IQ OSTRAVA

28. ŘÍJNA 91/3346, OSTRAVA









NÁJEMNÉ

neuvedeno

not specified

SLUŽBY

85 Kč/m2

3.46 EUR/m2

PARKOVNÉ

2199 Kč/místo

90 EUR/place

TECHNICKÁ SPECIFIKACE BUDOVY

- ✓ Klimatizace
- ✓ Recepce
- ✓ Zdvojená podlaha
- ✓ Kantýna
- ✓ Sprchy
- ✓ Parkování pro kola
- ✓ Nabíjení elektromobilů
- ✓ Otevíratelná okna
- ✓ Výtahy
- ✓ Snížený podhled

Kontakt:

KAJETÁN ČÁSENSKÝ

TELEFON:

+420 732 591 974

EMAIL:

kajetan.casensky@officehunters.cz

POPIS NEMOVITOSTI

IQ Ostrava je prvotřídní kancelářská budova nacházející se v centru Ostravy. Tvoří jej dvě spojené budovy o 12 a 9 podlažích, které poskytují velmi účelný kancelářský prostor. Budovy jsou inteligentním řešením pro širokou škálu obchodních činností včetně středisek sdílených služeb. Moderní výškové budovy s výhledem na nedaleké Beskydy nebo kulturní památku Dolní Vítkovice nabízejí prostorná podlaží s otevřeným uspořádáním, která lze snadno upravit dle konkrétních potřeb. IQ Ostrava obklopuje víc jak 5.000 m2 zelené plochy, kolem objektu vede cyklostezka, která je napojena na další stezky vedoucí za přírodou, ven z města. V přízemí budovy se nachází restaurace a kavárna, v budově je i fitness. V této budově se nachází centrum servisovaných kanceláří - jde o kanceláře moderně vybavené nábytkem a s rozvedenou IT kabeláží, které mají přístup 24/7. V ceně nájemného je již zahrnut i nájem sdílených prostor, využívání služeb recepce včetně třídění pošty, využívání toalet, relax zón, kuchyňky vč. konzumace, úklidových služeb, copy centra a parkování pro návštěvy. Zahrnuta je i spotřeba energie. IQ Ostrava se nachází v centru Ostravy, pouhých 5 minut chůze od historického centra, 3 minuty autem na hlavní silniční tahy, 30 minut autem na mezinárodní Letiště Ostrava. Vzhledem k tomu, že se IQ Ostrava nachází na hlavní tepně, která spojuje město s hlavními dálničními spojkami, je snadno dosažitelná autem i městskou hromadnou dopravou.