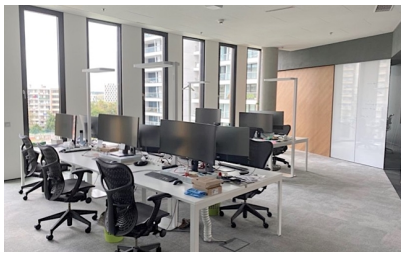
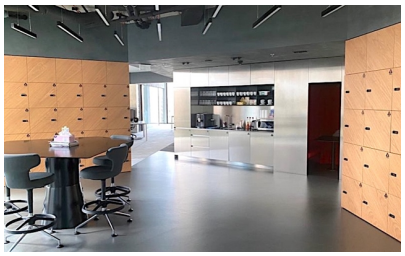
MAIN POINT PANKRÁC

MILEVSKÁ 5/2095, PRAHA 4









NÁJEMNÉ
419 Kč/m2
17 EUR/m2

SLUŽBY
100 Kč/m2
4.06 EUR/m2

PARKOVNÉ
3664 Kč/místo
150 EUR/place

TECHNICKÁ SPECIFIKACE BUDOVY

- ✓ Ostraha
- ✓ Recepce
- ✓ Kantýna
- ✓ Sprchy
- ✓ Parkování pro kola
- ✓ Otevíratelná okna
- ✓ Výtahy

Kontakt:

JAN VESELÝ

TELEFON:
+420 736 513 922

EMAIL:
jan.vesely@officehunters.cz

POPIS NEMOVITOSTI

Administrativní budova Main Point Pankrác nabízí kanceláře k pronájmu na Pankrácké pláni v sousedství mrakodrapů. Čtyřicetimetrovou výškou je rozhodně nezastíní, ovšem láká jinými přednostmi a výrazně upoutá nezaměnitelnou plastickou fasádou. Nízkoenergetická budova, která má certifikaci LEED Platinum, je na zastavěné ploše 5.676 m2. V deseti nadzemních patrech nabízí 23.500 m2 kancelářských a obchodních ploch a 406 parkovacích míst ve třech podzemních podlažích. Čtyřicet metrů vysoká budova Main Point Pankrác je založená na půdorysu pěti zaoblených trojúhelníků. Výrazně plasticky tvarovaná fasáda pětice hmot svým půdorysně zakřiveným tvarem představuje zajímavý a proměnlivý vzhled při pohledu zvenčí. Tento výraz je nezaměnitelný, jasně se odlišující od poněkud unifikovaných plochých prosklených fasád běžných kancelářských objektů. Budova je tímto řešením jednoznačně rozeznatelná od ostatních staveb v lokalitě. Objekt je výborně umístěn na křižovatkách všech důležitých tahů. Snadno se dostanete na letiště a dále po tom i na D5, D1 je dostupná během několika minut a po Jižní spojce se jednoduše dostanete na východ i na sever. Zastávky metra Budějovická a Pražského povstání, linky C, jsou dostupné do dvou minut pěší chůze a do tří minut jsou dostupné zastávky pražských autobusů.