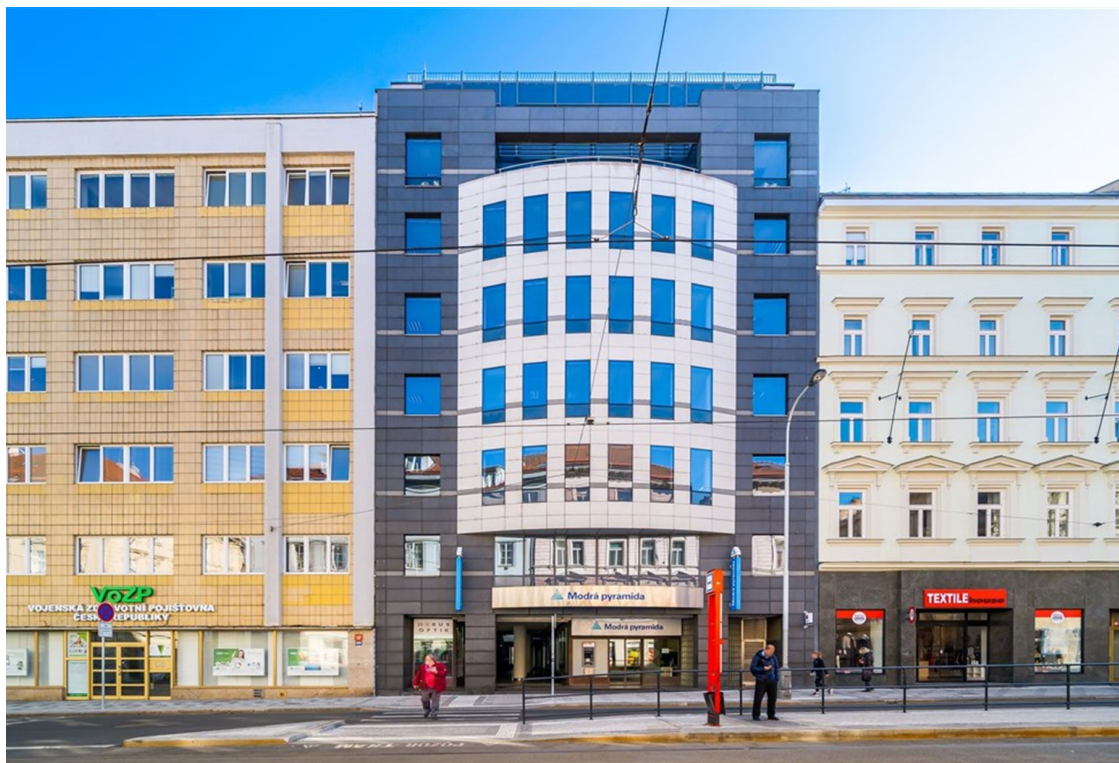


NÁJEMNÉ
245 Kč/m²
 10 EUR/m²

SLUŽBY
140 Kč/m²
 5.72 EUR/m²

PARKOVNÉ
5000 Kč/místo
 205.55 EUR/place

TECHNICKÁ SPECIFIKACE BUDOVY

- | | | |
|--------------------|-----------------------------|----------------------|
| ✓ Klimatizace | ✓ Ostraha | ✓ Sprchy |
| ✓ Kabelové rozvody | ✓ Recepce | ✓ Parkování pro kola |
| ✓ Fan coil | ✓ Výtahy | ✓ Internet |
| ✓ Obchody | ✓ Vstup na magnetické karty | ✓ Snížený podhled |
| ✓ Kantýna | ✓ Bankomat | |

Kontakt:

LUKÁŠ VESELÝ

TELEFON:
+420 777 813 123

EMAIL:
lukas.vesely@officehunters.cz

POPIS NEMOVITOSTI

Nabízíme kanceláře k pronájmu v budově, která se nachází na pomezí Prahy 1 a Prahy 2. V přízemí se nachází 3 obchodní jednotky a recepce. Od prvního patra nabízí budova samostatné kancelářské prostory, jednací místnosti a open space prostory. Ve čtyřech suterénních podlažích je k dispozici 44 parkovacích stání dostupných automobilovými výtahy, kantýna a technické zázemí budovy. Skvělá lokalita u I. P. Pavlova – významný dopravní uzel metra linky C a tramvajových linek. Terasy a balkóny v 7 a 8.NP s výhledem na Pražský hrad a Petřín. Územní plán dává prostor pro další redevelopment. Centrum města a další důležitá místa jsou v docházkové vzdálenosti. Vynikající napojení na Severojižní magistrálu a směry na Brno, Liberec, Ústí nad Labem, Mladou Boleslav, nebo Hradec Králové. V okolí se nachází veškerá občanská vybavenost.