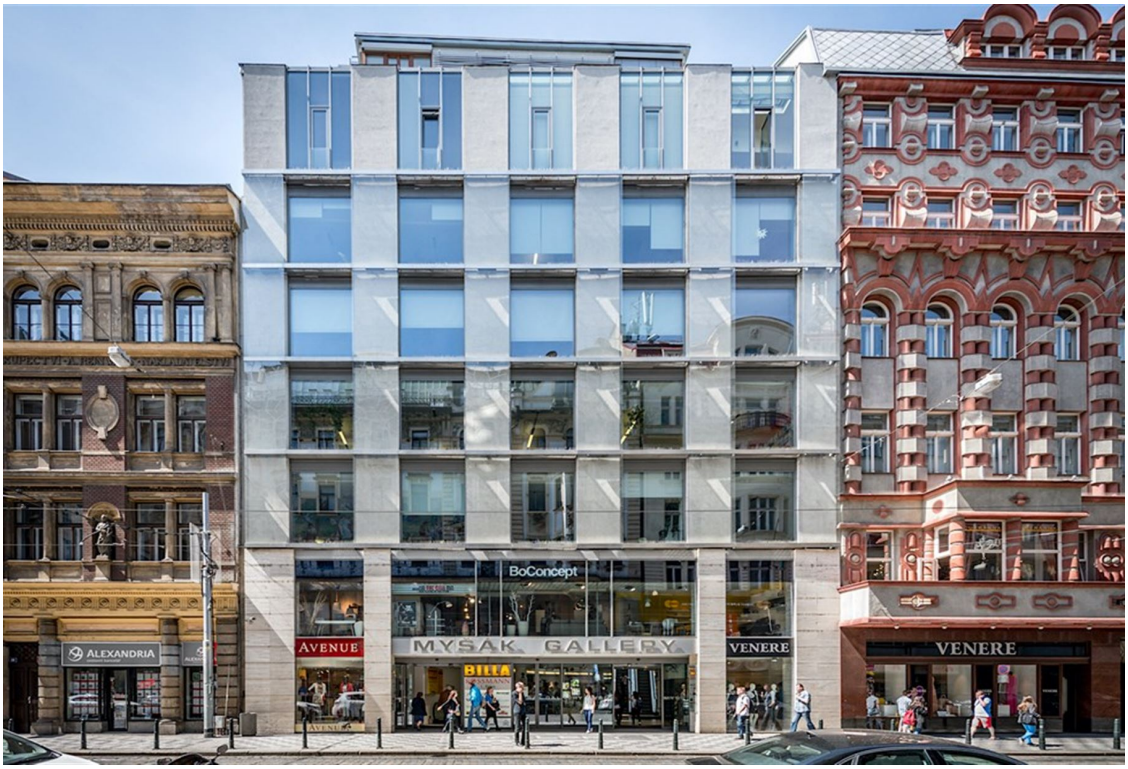
MYŠÁK GALLERY

VODIČKOVA 31/710, PRAHA 1









NÁJEMNÉ

0 Kč/m2

0 EUR/m2

SLUŽBY

148 Kč/m2

6.04 EUR/m2

PARKOVNÉ

6088 Kč/místo

250 EUR/place

TECHNICKÁ SPECIFIKACE BUDOVY

- ✓ Klimatizace
- ✓ Kavárna/Restaurace
- ✓ Zdvojená podlaha
- ✓ Snížený podhled
- ✓ Ostraha
- ✓ Recepce
- ✓ Obchody
- ✓ Bankomat
- ✓ Otevíratelná okna
- ✓ Výtahy
- ✓ Vstup na magnetické karty

Kontakt:

LUKÁŠ VESELÝ

TELEFON:

+420 777 813 123

EMAIL:

lukas.vesely@officehunters.cz

POPIS NEMOVITOSTI

Jedinečné komerční prostory vznikly v samém centru Prahy na místě legendární cukrárny ve Vodičkově ulici. Nová moderní budova citlivě navazuje na stávající objekt, který se proslavil také svou rondo kubistickou fasádou z dvacátých let minulého století. Nákupní Galerie Myšák Gallery je průchozí z Vodičkovy ulice do Františkánské zahrady a Palackého ulice. Pasáž tak vytvořila unikátní pěší zónu, která propojila Vodičkovu ulici s Františkánskou zahradou a Jungmannovým náměstím a obohatila tak již zavedené pěší trasy v centru Prahy. Projekt nabízí okolo 4.000 m2 nejmodernějších kancelářských prostor a 3.400 m2 pro obchody a služby. Ve třech podzemních podlažích jsou umístěny skladové prostory a parkovací místa pro nájemce. Exkluzivitu prostor umocňuje i atraktivní lokalita ve finančním a obchodním centru města, s maximální dostupností MHD a vlastním parkováním. Bezpečnost budovy je zajištěna prostřednictvím 24 hodinové bezpečnostní služby, centrální recepce, ostrahy a přístupem na magnetické karty. Prostory v objektu je možné využít jako open space, celulární kanceláře nebo v kombinaci. V budově je k dispozici rovněž i výtah.