P3 PRAGUE HORNÍ POČERNICE | A1- X

SEZEMICKÁ 2/2757, PRAHA 9









NÁJEMNÉ
neuvedeno
not specified

SLUŽBY
0 Kč/m2
0 EUR/m2

PARKOVNÉ
neuvedeno
not specified

TECHNICKÁ SPECIFIKACE BUDOVY

- ✓ Klimatizace
- ✓ Ostraha
- ✓ Recepce
- ✓ Výtahy
- ✓ Zdvojená podlaha
- ✓ Vstup na magnetické karty
- ✓ Snížený podhled
- ✓ Bankomat

Kontakt:

KAJETÁN ČÁSENSKÝ

TELEFON:
+420 732 591 974

EMAIL:
kajetan.casensky@officehunters.cz

POPIS NEMOVITOSTI

Nabízíme sklady, obchodní prostory a kanceláře k pronájmu. P3 Prague Horní Počernice se nachází na Praze 9 - Horní Počernice v ulici Sezemická. Kanceláře jsou dostupné od 200 m2 do 3.000 m2 a sklady od 500 m2 do 20.000 m2. Variabilní dispozice kanceláří s klimatizací, sprinklerový systém. Pro sklady nakládací rampa s nakládacím můstkem, cross docking, světlá výška skladových ploch 10 – 12 metrů, nosnost podlah 5 – 8 tun, modul sloupů 24x12m, infrazářiče nebo stropní sahary, 35 – 45 merů nakládací dvůr. Komplex je velmi dobře viditelný z dálnice D10 a okruhu D0. V časovém úseku 15 minut od objektu je možné dorazit do centra Prahy. Výstavba tohoto parku byla zahájena v roce 2006 a v současnosti park tvoří 36 skladových budov. Největšími nájemci parku jsou společnosti Alimpex Food, Alza, Coca-Cola, Datart a další. Exkluzivní lokalita v blízkosti obchodní zóny Černý Most zajišťuje výbornou dopravní dostupnost pomocí městské hromadné dopravy i autem. Stanice metra B Černý Most a železniční stanice Praha – Horní Počernice leží v přilehlé vzdálenosti. Po areálu funguje autobusová linka k usnadnění dopravy. Pomocí automobilu je komplex dostupný z rychlostní silnice D10 (Praha – Mladá Boleslav – Německo). Parkovacích míst je dostatek. V úvahu připadá i přístavba dalších 20.000 m2. Cena nájmu a poplatků na vyžádání klienta.