OC | PALLADIUM

NÁMĚSTÍ REPUBLIKY 1A/1079, PRAHA 1









NÁJEMNÉ
0 Kč/m2
0 EUR/m2

SLUŽBY
170 Kč/m2
6.94 EUR/m2

PARKOVNÉ
6084 Kč/místo
250 EUR/place

TECHNICKÁ SPECIFIKACE BUDOVY

- ✓ Klimatizace
- ✓ Otevíratelná okna
- ✓ Parkování pro kola
- ✓ Zdvojená podlaha
- ✓ Snížený podhled
- ✓ Ostraha
- ✓ Kavárna/Restaurace
- ✓ Fan coil
- ✓ Nabíjení elektromobilů
- ✓ Bankomat
- ✓ Sprchy
- ✓ Recepce
- ✓ Výtahy
- ✓ Vstup na magnetické karty

Kontakt:

LUKÁŠ VESELÝ

TELEFON:
+420 777 813 123

EMAIL:
lukas.vesely@officehunters.cz

POPIS NEMOVITOSTI

Nabízíme atraktivní kanceláře k pronájmu na lukrativní adrese v historickém centru Prahy 1. Objekt ladně spojuje historické prvky budovy, sahající až do doby románské a rysy moderní architektury. Budova ukrývá několik zajímavých instalací, které zpestřují již tak rozmanitý interiér budovy. OC Palladium je polyfunkční objekt, který vedle obchodních prostorů nabízí i flexibilní kanceláře k pronájmu ve vysokém standardu, poskytující dostatečný komfort i těm nejnáročnějším nájemníkům. Tato část disponuje certifikátem BREEAM. Díky prosklené fasádě si užijete dostatek světla s výhledem na Staré Město a Letenský park. Samozřejmostí jsou detektory kouře a sprinklery, moderní systém přístupu do budovy, zdvojené podlahy, čtyřtrubková klimatizace, fan-coily, venkovní rolety, optická kabeláž a další. Nájemníkům je k dispozici společná, rozlehlá terasa s krásným výhledem. Budova obchodního centra Palladium disponuje veškerou občanskou vybaveností. Přímo uvnitř obchodního centra najdeme celou řadu restaurací, kaváren, obchodů, bankomatů a další. Obrovskou předností je dopravní dostupnost ať už městskou hromadnou dopravou nebo autem. Přímo u budovy najdeme stanici metra náměstí Republiky linky B, autobusovou i tramvajovou zastávku. Automobilové stání jsou samozřejmostí a v podzemních garážích jich nalezneme až 900.