



NÁJEMNÉ
215 Kč/m²
9 EUR/m²

SLUŽBY
100 Kč/m²
4.18 EUR/m²

PARKOVNÉ
neuveveno
not specified

TECHNICKÁ SPECIFIKACE BUDOVY

- | | | |
|--------------------|-----------------------------|---------------------|
| ✓ Klimatizace | ✓ Sprchy | ✓ Otevíratelná okna |
| ✓ Kabelové rozvody | ✓ Kavárna/Restaurace | ✓ Recepce |
| ✓ Fan coil | ✓ Výtahy | ✓ Zdvojená podlaha |
| ✓ Internet | ✓ Sdílená zasedací místnost | ✓ Obchody |
| ✓ Snížený pohled | ✓ Kantýna | ✓ Bankomat |

Kontakt:

JAN VESELÝ

TELEFON:

+420 736 513 922

EMAIL:

jan.vesely@officehunters.cz

POPIS NEMOVITOSTI

Nárožní dům na rohu ulic Sokolská a Boženy Němcové nabízí k pronájmu šest nadzemních podlaží k administrativním účelům. Díky tomu, že je dům zasazen do volného prostoru, světlo proniká do každé kanceláře. Je zde krásný výhled na Prahu 4 Pankrác a Nuselský most. V přízemí se nachází vstupní lobby s recepcí, velký IT sál s klimatizací. V každé místnosti jsou umístěny Fan-coil jednotky. Nedaleko lze využít k relaxaci park Folimanka. Výborná dopravní dostupnost, metro linky „C“ I.P.Pavlova je v dochozí vzdálenosti. Parking je možný ihned u budovy bez poplatku. V okolí se nachází veškerá občanská vybavenost.