# IGY OFFICE CENTER | CENTRUM

PRAŽSKÁ TŘÍDA 24/1247, ČESKÉ BUDĚJOVICE

NÁJEMNÉ

neuvedeno

not specified

SLUŽBY

65 Kč/m2

2.66 EUR/m2

PARKOVNÉ

1460 Kč/místo

60 EUR/place

## TECHNICKÁ SPECIFIKACE BUDOVY

- ✓ Klimatizace
- ✓ Otevíratelná okna
- ✓ Recepce
- ✓ Výtahy

## Kontakt:


KAJETÁN ČÁSENSKÝ

TELEFON:

**+420 732 591 974**

EMAIL:

**kajetan.casensky@officehunters.cz**


## POPIS NEMOVITOSTI

Kanceláře k pronájmu v IGY Centrum v Českých Budějovicích. Součástí obchodního centra jsou dvě kancelářské budovy, které disponují moderními, flexibilními kancelářemi o vysokém standardu, až 4.800 m2. Prostory jsou k dispozici již od 100 m2. Výhodou je flexibilita členění prostoru. Do budovy je bezbariérový přístup. Objekt je pouhých 8 minut chůze od historické části města. Má výhodnou polohu na rušné křižovatce ulic Pražská a Pekárenská, které poskytují rychlé napojení na městský okruh s výjezdy na Prahu, Brno, Plzeň a rakouský Linec. Pro nájemce kanceláří je vyhraněn parking na střeše budovy. V bezprostřední blízkosti se nacházejí zastávky autobusů a trolejbusů. Výhodou pro nájemce je široká škála obchodů, služeb, restaurací a kulturní vyžití v Cinema Multiplex Cinestar s 8 kinosály. K relaxaci lze využít wellness&fitness.