



NÁJEMNÉ

0 Kč/m²

0 EUR/m²

SLUŽBY

135 Kč/m²

5.50 EUR/m²

PARKOVNÉ

3167 Kč/místo

130 EUR/place

TECHNICKÁ SPECIFIKACE BUDOVY

- ✓ Klimatizace
- ✓ Ostraha
- ✓ Otevíratelná okna
- ✓ Kavárna/Restaurace
- ✓ Recepce
- ✓ Výťahy
- ✓ Zdvojená podlaha
- ✓ Vstup na magnetické karty
- ✓ Snížený pohled
- ✓ Kantýna

Kontakt:

LUKÁŠ VESELÝ

TELEFON:

+420 777 813 123

EMAIL:

lukas.vesely@officehunters.cz

POPIS NEMOVITOSTI

Nabízíme kanceláře k pronájmu. Kavčí Hory Office Park je situován do jedné bezesporu nejoblíbenějších a nejúspěšnějších obchodních lokalit na Praze 4. Zelení obklopený projekt Kavčí Hory je velmi příjemným pracovním místem i díky tomu, že se v jeho bezprostřední blízkosti nacházejí všechny potřebné služby, a to buď přímo v budově nebo v nedalekém nákupním centru Arkády Pankrác. Objekt nabízí více jak 36.500 m² kancelářských ploch, které se nacházejí na čtyřech vnitřně propojených křídlech. Standardem je nejmodernější technické vybavení, non-stop recepce s ostrahou, podzemní parking a především flexibilní administrativní prostory. Z moderních kancelářských prostor je krásný výhled na centrum Prahy a Pražský hrad. Východní křídlo disponuje jedenácti podlažími, další tři křídla, která jsou orientována na západ, nabízejí čtyři podlaží. Plán podlaží má bezmála 6.500 m² plochy. V budově jsou dvě oddělené recepce, kantýna a další služby jsou situovány do přízemí. Součástí objektu je také fitness centrum, restaurace a dostatek zelených odpočinkových ploch s vodními prvky. V podzemí budovy se nachází rozlehlé parkoviště. Výborná dostupnost automobilem je dána umístěním budovy v blízkosti silnice 5. května a dálnice D1. Ve vzdálenosti pěti minut pěší chůze se nachází stanice metra Pražského povstání a Pankrác (trasa C). Zastávky autobusů jsou situovány přímo před budovou.