



NÁJEMNÉ
336 Kč/m²
14 EUR/m²

SLUŽBY
165 Kč/m²
6.87 EUR/m²

PARKOVNÉ
3043 Kč/místo
125 EUR/place

TECHNICKÁ SPECIFIKACE BUDOVY

- | | | |
|-----------------------------|--------------------|---------------------|
| ✓ Klimatizace | ✓ Ostraha | ✓ Otevíratelná okna |
| ✓ Kavárna/Restaurace | ✓ Recepce | ✓ Fan coil |
| ✓ Výtahy | ✓ Zdvojená podlaha | ✓ Obchody |
| ✓ Vstup na magnetické karty | ✓ Snížený pohled | ✓ Bankomat |

Kontakt:

LUKÁŠ VESELÝ

TELEFON:

+420 777 813 123

EMAIL:

lukas.vesely@officehunters.cz

POPIS NEMOVITOSTI

Nabízíme kanceláře k pronájmu. Budovy Villas v areálu Brumlovka představují samostatný komorní projekt v rámci největšího a stále se rozvíjejícího administrativního komplexu na Praze 4 - Michle v ulici Želetavská. Projekt nabízí dvě propojené budovy o celkové velikosti cca 6.000 m², které mohou být určeny pro jednoho nájemce s vlastní recepcí či využití pro několik menších nájemců s typickým patrem o velikosti 570 m². Kancelářské prostory nabízí možnost flexibilního uspořádání, tak aby splnily i ty nejnáročnější požadavky klientů. Lokalita nabízí velmi dobrou dopravní dostupnost. V nedaleké vzdálenosti od budovy nalezneme několik autobusových linek a opodál i stanici metra Budějovická a Kačerov. Kvalitní napojení na pražskou magistrálu zajišťuje pro změnu automobilovou dopravu. Rovněž budova disponuje veškerou občanskou vybaveností v přilehlém okolí. K dispozici jsou nám i veškeré technologické a další služby budovy jako jsou moderní výtahy, přístup 24/7, ostraha 24 hodin, parkování v podzemní garáži a další.