EAST BUILDING OFFICE CENTER

ANTALA STAŠKA 38/510, PRAHA 4









NÁJEMNÉ

293 Kč/m2

12 EUR/m2

SLUŽBY

175 Kč/m2

7.16 EUR/m2

PARKOVNÉ

3000 Kč/místo

122.80 EUR/place

TECHNICKÁ SPECIFIKACE BUDOVY

- ✓ Klimatizace
- ✓ Recepce
- ✓ Zdvojená podlaha
- ✓ Snížený podhled
- ✓ Ostraha
- ✓ Parkování pro kola
- ✓ Obchody
- ✓ Kantýna
- ✓ Otevíratelná okna
- ✓ Výtahy
- ✓ Vstup na magnetické karty

Kontakt:

KAJETÁN ČÁSENSKÝ

TELEFON:

+420 732 591 974

EMAIL:

kajetan.casensky@officehunters.cz

POPIS NEMOVITOSTI

Nabízíme kanceláře k pronájmu na Praze 4. Moderní administrativní komplex East Building Office Center se nachází v pražské čtvrti Krč nedaleko od stanice Budějovická trasy metra C a městského dálničního okruhu. Objekt disponuje celkovou plochou o výměře 10.470 m2 a 103 parkovacími místy v suterénu budovy na přilehlém parkovišti a jedná se tak o jeden z největších komplexů v této dynamicky rozvíjející se lokalitě s dobře zavedenou infrastrukturou. Objekt disponuje dvěma recepcemi (A od hlavní ul. Antala Staška, B od vedlejší ul. Pecharova) a velínem a ostrahou non-stop. Vstup a vjezd do objektu s elektronickou kontrolou na karty/čipy. Každý prostor má vlastní oddělené a zajištěné vstupy, sociální zázemí ženy/muži s vybavenou předsíňkou, kuchyňku, sklad dle dispozice, serverovny s připojením, základní vybavení elektro a datovými sítěmi ve zdvojené podlaze, vzduchotechnikou a klimatizací ve stropě, topením, otevíratelnými okny a automatickými žaluziemi a roletami na oknech. V podzemních podlažích jsou velká garážová stání, parkování je možné i na stáních na přilehlých pozemcích k objektu, příjezdy přes závoru s elektronickou kontrolou. K dispozici je stálá ostraha, v pracovní dny údržba a celodenní stravování a kancelář správy. K dispozici rovněž velké moderní výtahy a přístupnost a vybavení pro invalidní občany. Veškerá občanská vybavenost se nachází v okolí.