BRUMLOVKA | BUDOVA FILADELFIE

ŽELETAVSKÁ 1/1525, PRAHA 4









NÁJEMNÉ
0 Kč/m2
0 EUR/m2

SLUŽBY
197 Kč/m2
8.09 EUR/m2

PARKOVNÉ
3045 Kč/místo
125 EUR/place

TECHNICKÁ SPECIFIKACE BUDOVY

- ✓ Klimatizace
- ✓ Recepce
- ✓ Zdvojená podlaha
- ✓ Vstup na magnetické karty
- ✓ Bankomat
- ✓ Ostraha
- ✓ Parkování pro kola
- ✓ Nabíjení elektromobilů
- ✓ Snížený podhled
- ✓ Kavárna/Restaurace
- ✓ Výtahy
- ✓ Obchody
- ✓ Kantýna

Kontakt:

LUKÁŠ VESELÝ

TELEFON:
+420 777 813 123

EMAIL:
lukas.vesely@officehunters.cz

POPIS NEMOVITOSTI

Nabízíme kanceláře k pronájmu na Praze 4. Budova FILADELFIE, z dílny architektonické kanceláře DaM, s. r. o., se svými 17 nadzemními podlažími a atraktivním designem tvoří dominantu celého komplexu Brumlovky. Filadelfie byla dostavěna na podzim roku 2010. Celková pronajímatelná plocha objektu činí 32.000 m2, z toho obchodní prostory 3.476 m2 a kanceláře 27.990 m2 . Nájemcům i veřejnosti je v podzemí k dispozici 944 parkovacích míst. Objekt je mimořádně technologicky vybavený a zajišťuje kvalitní a efektivní vnitřní infrastrukturu. Kancelářské prostory umožňují variabilní uspořádání a v 6. patře je nájemcům k dispozici terasa se zelení, která může sloužit jako ideální místo pro relax a odpočinek. Lokalita objektu nabízí velmi dobrou dopravní dostupnost i občanskou vybavenost. Přímo před budovou leží autobusová zastávka (zastávka FILADELFIE), která Vás dělí pouze jednu zastávku od stanice metra Budějovická (linka C), další linky MHD jsou ve vzdálenosti 100 metrů. Přímé napojení od budovy na Pražský okruh a dálnici D1, zajišťuje i výbornou automobilovou dostupnost.