



NÁJEMNÉ
184 Kč/m²
7.5 EUR/m²

SLUŽBY
125 Kč/m²
5.09 EUR/m²

PARKOVNÉ
2436 Kč/místo
100 EUR/place

TECHNICKÁ SPECIFIKACE BUDOVY

- | | | |
|-----------------------------|-----------|-----------------------------|
| ✓ Klimatizace | ✓ Ostraha | ✓ Sprchy |
| ✓ Kavárna/Restaurace | ✓ Recepce | ✓ Parkování pro kola |
| ✓ Fan coil | ✓ Výtahy | ✓ Zdvojená podlaha |
| ✓ Sdílená zasedací místnost | ✓ Obchody | ✓ Vstup na magnetické karty |
| ✓ Snížený pohled | ✓ Kantýna | |

Kontakt:

LUKÁŠ VESELÝ

TELEFON:

+420 777 813 123

EMAIL:

lukas.vesely@officehunters.cz

POPIS NEMOVITOSTI

Nabízíme kanceláře k pronájmu. Budova International Business Center (IBC) otevřena v roce 1993 leží na rozmezí lokality Praha 1 a Prahy 8 – v Karlíně. Nabízí 24.000 m² moderních a flexibilních administrativních prostor ve třech budovách, které obklopuje atrium plné zeleně. IBC je velmi atraktivní nemovitostí, která přitahuje nájemce z celého světa. V objektu se nachází kantýna, poštovní a kurýrní služba, zasedací místnost k pronájmu, půjčovna kol a školka. Další služby jako je fitness a wellness centrum, konferenční prostory a nákupní pasáž se supermarketem a obchody jsou v docházkové vzdálenosti. V neposlední řadě i parkování pro návštěvníky, které se dá využít za hodinové sazby. Lokalita nabízí vynikající dopravní dostupnost a občanskou vybavenost. Objekt sousedí s hotelem Hilton a nachází se v blízkosti stanice metra Florenc linky B a C, centrálního autobusového nádraží a Masarykovo nádraží. Výhodou je rychlé napojení na městskou dopravní tepnu - Magistrálu.