GLOBUS | NA PANKRÁCI 82

NA PANKRÁCI 82/1600, PRAHA 4









NÁJEMNÉ

0 Kč/m2

0 EUR/m2

SLUŽBY

0 Kč/m2

0 EUR/m2

PARKOVNÉ

neuvedeno

not specified

TECHNICKÁ SPECIFIKACE BUDOVY

Kontakt:

JAN VESELÝ

TELEFON:

+420 736 513 922

EMAIL:

jan.vesely@officehunters.cz

POPIS NEMOVITOSTI

Nabízíme maloobchodní prostor k pronájmu v objektu na Praze 4 Pankráci. Objekt byl kolaudován po rozsáhlé rekonstrukci v roce 2020. Celková plocha prostor lze dělit až na 3 jednotky. Prostory jsou kolaudovány jako prodejna potravin a restaurace, nicméně není problém prostory rekolaudovat pro jiný provoz. Jednotka nyní disponuje: EPS, alarm, 2x nákladní výtah 900 kg a 2.000 kg. Datové rozvody, optická přípojka k internetu, vlastní trafostanice s kapacitou 2 megawatty, společná zásobovací rampa. Možnosti konečné úpravy pronajímaných ploch jsou možné díky skeletovému konstrukčnímu systému budovy. Část opláštění budovy lze demontovat a otevřít tak zakryté prosklení prodejních ploch. V rámci nájmu lze využívat reklamní video plochu, jejíž instalace se připravuje na severozápadní straně budovy. Reklamní plocha bude sdílena s dalšími nájemci objektu Alza.cz. V okolí se nachází výborná dopravní dostupnost, tramvaj, autobus, metro linky C Pankrác. V okolí se nachází veškerá občanská vybavenost.