AGORA FLORA

CHRUDIMSKÁ 2A/2526, PRAHA 3

NÁJEMNÉ
0 Kč/m2
0 EUR/m2

SLUŽBY
130 Kč/m2
5.17 EUR/m2

PARKOVNÉ
4400 Kč/místo
180.81 EUR/place

TECHNICKÁ SPECIFIKACE BUDOVY

- ✓ Ostraha
- ✓ Otevíratelná okna
- ✓ Recepce
- ✓ Výtahy
- ✓ Obchody
- ✓ Vstup na magnetické karty
- ✓ Bankomat

Kontakt:

LUKÁŠ VESELÝ

TELEFON:
+420 777 813 123

EMAIL:
lukas.vesely@officehunters.cz

POPIS NEMOVITOSTI

Nabízíme obchodní prostory a kanceláře k pronájmu na Praze 3. Projekt Agora Flora je revitalizací areálu bývalého elektrotechnického závodu Duda na Královských Vinohradech. V rámci projektu Agora Flora bylo vybudováno 54 bytových jednotek a 12.260 m2 nebytových ploch, kde 7.800 m2 je využíváno pro administrativní účely, maloobchod a relaxaci a zbývající plocha je využívána pro 163 parkovacích stání. Prostory lze rozdělit do dvou kategorií podle charakteru prostředí. To buď v historické secesní vile nebo plochy v novodobém objektu s konstrukčním systémem sloupů a stropů umožňujícím vybudování open-space nebo dělených místností. Lokalita má vynikající infrastrukturu se snadnou dostupností v bezprostřední blízkosti stanice metra A, tramvajových a autobusových zastávek s množstvím gastronomických, hotelových a jiných služeb. V objektu se kromě jiného nachází i Česká pošta, prodejna Albert, fitness centrum, studio Hot jógy, kadeřnictví, ordinace dětských lékařek, restaurace a další gastro provozy a prodejny. Parkování je možné v podzemních garážích přímo v objektu.