



NÁJEMNÉ

0 Kč/m2

0 EUR/m2

SLUŽBY

250 Kč/m2

9.95 EUR/m2

PARKOVNÉ

6568 Kč/místo

270 EUR/place

TECHNICKÁ SPECIFIKACE BUDOVY

- ✓ Klimatizace
- ✓ Ostraha
- ✓ Otevíratelná okna
- ✓ Kavárna/Restaurace
- ✓ Recepce
- ✓ Výťahy
- ✓ Zdvojená podlaha
- ✓ Obchody
- ✓ Vstup na magnetické karty
- ✓ Snížený pohled
- ✓ Bankomat

Kontakt:

LUKÁŠ VESELÝ

TELEFON:

+420 777 813 123

EMAIL:

lukas.vesely@officehunters.cz

POPIS NEMOVITOSTI

Nabízíme kanceláře k pronájmu v historické novobarokně secesní budově na Praze 1. Kanceláře mají velice hezký Art Deco styl. Na tento objekt navazuje další novorenesanční kancelářský soubor budov vedoucí do Vladislavovy ulice. Spolu s budovami Spálená 16 a Vladislavova 17 tvoří tato budova Areál Spálená – Vladislavova, který je propojen pasáží. Ve vnitrobloku se nachází prostorné atrium. V bezprostřední blízkosti se nachází stanice metra B Národní třída a také velmi frekventované tramvajové zastávky, které zajišťují této lokalitě perfektní dopravní dostupnost. Okolí nabízí řadu obchodů, restaurací a služeb. Po otevření obchodního centra Quadrio získala tato lokalita dále na významu. Budova dnes nabízí téměř 5.400 m2 převážně kancelářských ploch. Velkou výhodou je možnost parkování v podzemních garážích budovy Vladislavova 17.