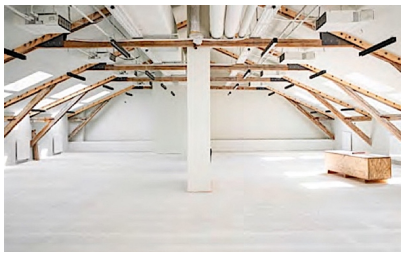
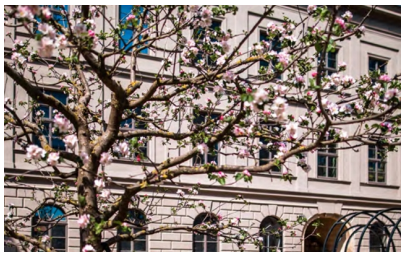
VLNĚNA | BOCHNERŮV PALÁC

DORNYCH 27/40, BRNO









NÁJEMNÉ
354 Kč/m2
14.95 EUR/m2

SLUŽBY
83 Kč/m2
3.5 EUR/m2

PARKOVNÉ
neuvedeno
not specified

TECHNICKÁ SPECIFIKACE BUDOVY

- ✓ Kavárna/Restaurace
- ✓ Výtahy
- ✓ Nabíjení elektromobilů
- ✓ Kantýna

Kontakt:

KAJETÁN ČÁSENSKÝ

TELEFON:
+420 732 591 974

EMAIL:
kajetan.casensky@officehunters.cz

POPIS NEMOVITOSTI

Nabízíme kanceláře k pronájmu v moderním byznys areálu Vlněná v neorenesančním Bochnerově paláci. Sídlo spojuje minulost se současností a je ideálním místem pro všechny společnosti hledající reprezentativní kanceláře s nádechem historie. Dveře, okna a zábradlí jsou věrnými napodobeninami originálů a historické mramorové schody byly renovovány. Přízemí s klenutými stropy je ideální pro restauraci nebo luxusní showroom. V prvním patře se na stropech dochovaly fresky. Třetí (podkrovní) patro je atypické, s původními trámy. Před palácem se rozkládá zahrada, kde můžete relaxovat a dokonce si pěstovat vlastní zeleninu! Objekt se nachází na místě někdejší slavné továrny, které láká svým umístěním v centru města, technologickým vybavením a environmentální vstřícností všech svých budov. Velmi zajímavé je umístění Vlněna Office Parku z pohledu městské hromadné dopravy. Vlněna je de facto obklopena všemi hlavními spojnicemi Brna, v docházkové vzdálenosti se nachází řada tramvajových a autobusových zastávek. Dále se nachází ve vlakovém sevření Hlavním nádržím Brno a Brno Dolní nádraží. Téměř 90 % všech obyvatel Brna může být do 30 minut v areálu a do 60 minut se do areálu dostane 1.000.000 potenciálních zaměstnanců z Brna a okolí. To dává velkou konkurenční výhodu jakémukoli zaměstnavateli na poli náboru zaměstnanců. Park nabízí místo pro odpočinek, příjemné zelené prostředí a řadu různorodých možností pro občerstvení. Parking je k dispozici v podzemních garážích.