PALÁC KŘIŽÍK | I

RADLICKÁ 2/608, PRAHA 5









NÁJEMNÉ
0 Kč/m2
0 EUR/m2

SLUŽBY
120 Kč/m2
4.82 EUR/m2

PARKOVNÉ
3408 Kč/místo
140 EUR/place

TECHNICKÁ SPECIFIKACE BUDOVY

- ✓ Klimatizace
- ✓ Recepce
- ✓ Zdvojená podlaha
- ✓ Snížený podhled
- ✓ Ostraha
- ✓ Fan coil
- ✓ Obchody
- ✓ Kavárna/Restaurace
- ✓ Výtahy
- ✓ Vstup na magnetické karty

Kontakt:

LUKÁŠ VESELÝ

TELEFON:
+420 777 813 123

EMAIL:
lukas.vesely@officehunters.cz

POPIS NEMOVITOSTI

Nabízíme obchodní prostory a kanceláře k pronájmu na Praze 5 - Smíchov. Obchodní prostor není vhodný pro restauraci. Budova Palác Křižík je jednou z nejvýraznějších kancelářských komplexů Smíchovského Anděla. Základem je soubor historických budov mezi ulicemi Radlická, Plzeňská a Kováků. Tyto budovy prošly totální rekonstrukcí a později byla provedena moderní dostavba 7 nadzemních a 4 podzemních podlaží. Výsledkem je moderní kancelářský komplex s 290 parkovacími místy, krytým atriem, 3 stravovacími a restauračními provozy, dalšími obchodními plochami a veřejnou pasáží. Každá ze dvou částí komplexu, starší i nová má centrální recepci 24/7 moderního designu. Budovy jsou vybaveny systémem kvalitního větrání a klimatizace, s částečnou možností přirozeného otevírání oken. Výhoda umístění do více historických budov umožnila tentokrát komplex použít pro různé brandy hlavních nájemců. Budova moderní dostavby je certifikována systémem BREEAM Excellent. Komplex je umístěn v blízkosti metra Anděl linky B a dopravního uzlu mezi tunely pražského okruhu, prakticky v centru Prahy. Blízké nákupní centrum OC Nový Smíchov zajišťuje jak dobré nákupní možnosti, tak parkování návštěv, pokud není v budově samotné.