



NÁJEMNÉ
345 Kč/m²
14 EUR/m²

SLUŽBY
142 Kč/m²
5.76 EUR/m²

PARKOVNÉ
5500 Kč/místo
225.87 EUR/place

TECHNICKÁ SPECIFIKACE BUDOVY

- | | | |
|------------------|---------------------|----------------------|
| ✓ Klimatizace | ✓ Otevíratelná okna | ✓ Kávárna/Restaurace |
| ✓ Recepce | ✓ Výtahy | ✓ Obchody |
| ✓ Snížený pohled | ✓ Bankomat | |

Kontakt:

LUKÁŠ VESELÝ

TELEFON:

+420 777 813 123

EMAIL:

lukas.vesely@officehunters.cz

POPIS NEMOVITOSTI

Nabízíme pronájem kanceláří. Dům Černá Labuť se nachází na atraktivní pražské adrese Na Poříčí - Praha 1, Nové Město. Objekt je moderní kancelářskou budovou na jejíž vnitřní výzdobě se podílela i světově známá architektka Eva Jiříčná. Černá Labuť nabízí mimo jiné moderní kanceláře v devítipatrové administrativní budově s podzemním parkováním, obchodními prostory a jedinečnou střešní kavárnou. Budova prošla nedávnou rekonstrukcí, a to včetně kuchyněk, recepce a společných prostor. Po technické stránce je budova vybavena klimatizací, centrálním vytápěním a veškerými telekomunikačními rozvody. Lokalita je snadno a dobře dostupná jak MHD, tak automobilem. Zastávka několika tramvajových linek se nachází přímo před budovou, stanice metra Náměstí Republiky (trasa B) a Florenc (trasy B, C) vzdáleny několik minut chůze od budovy a Centrální autobusové nádraží Florenc taktéž situováno v blízkosti. Díky své poloze nabízí v těsném okolí i veškerou občanskou vybavenost v polyfunkčním objektu Florentinum, který se nachází hned naproti.