# ORION

VYSKOČILOVA / MICHELSKÁ , PRAHA 4









NÁJEMNÉ

0 Kč/m2

0 EUR/m2

SLUŽBY

126 Kč/m2

5.18 EUR/m2

PARKOVNÉ

neuvedeno

not specified

## TECHNICKÁ SPECIFIKACE BUDOVY

✓ Nabíjení elektromobilů

## Kontakt:


LUKÁŠ VESELÝ

TELEFON:

+420 777 813 123

EMAIL:

lukas.vesely@officehunters.cz


## POPIS NEMOVITOSTI

Další výjimečný multifunkční objekt Orion od studia Aulík Fišer architekti vyroste na přelomu roku 2028 a 2029 na rohu ulic Vyskočilova a Michelská. K celkovému komfortu v interiérech, ekonomickému i udržitelnému provozu objektu významně přispějí moderní technologie, jako tepelná čerpadla, geotermální vrty, fotovoltaika, i vhodně kombinované sálavé stropy s nadstandardní výměnou vzduchu a ionizací. Významným prvkem objektu jsou zelené střešní terasy, pobytové náměstí s vodní fontánou, zelení a relaxačními plochami a parkovými úpravami. Orion s celkovou plochou 28.000 m2, nabídne 18.000 m2 moderních kanceláří v osmi nadzemních podlaží, téměř 2.600 m2 obchodních prostor, 134 plně vybavených bytů s balkóny a 491 podzemních parkovacích míst včetně přípravy nabíjecích stanic pro elektromobily.