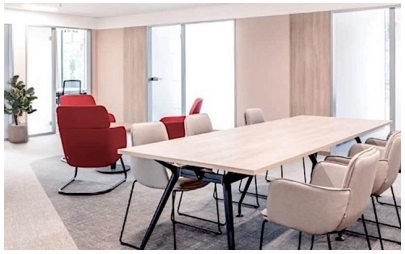
AGEL TOWER

VRCHLICKÉHO 102/1350, PRAHA 5









NÁJEMNÉ

386 Kč/m2

16 EUR/m2

SLUŽBY

180 Kč/m2

7.45 EUR/m2

PARKOVNÉ

2931 Kč/místo

120 EUR/place

TECHNICKÁ SPECIFIKACE BUDOVY

- ✓ Klimatizace
- ✓ Ostraha
- ✓ Kavárna/Restaurace
- ✓ Recepce
- ✓ Zdvojená podlaha
- ✓ Snížený podhled

Kontakt:

LUKÁŠ VESELÝ

TELEFON:

+420 777 813 123

EMAIL:

lukas.vesely@officehunters.cz

POPIS NEMOVITOSTI

Nabízíme moderní vybavené kanceláře v rychle se rozvíjející lokalitě Prahy 5. Sedmipatrová novostavba AGEL Tower je nejnovější dominantou této pražské čtvrti. Objekt má tři suterény a osm nadzemních podlaží, přičemž sedmé a osmé podlaží je ustoupené. Podzemní podlaží tvoří z funkčního hlediska především garáže. V přízemí objektu jsou kromě vstupní haly s recepcí umístěny prostory restaurace s varnou a přilehlým zázemím nutným pro její provoz. Rovněž se zde nachází denní místnosti pracovníků recepce a kuchyně a kancelář vedoucí restaurace a správce budovy. Jednotlivá podzemní podlaží jsou dopravně propojena obousměrnou rampou, vjezd do garáží je situován z ulice Vrchlického. Průhledné izolační trojsklo typu Cool – Lite je neutrální, protisluneční, s velmi dobrými tepelně fyzikálními a vzhledovými parametry. Podzemní garáže jsou propojené výtahem přímo s jednotlivými patry. Dopravní dostupnost zajištěna MHD, tramvajové a autobusové zastávky jsou v docházkové vzdálenosti a metro Anděl linky B se nachází 3 tramvajové zastávky.