PIVOVARSKÁ 1

PIVOVARSKÁ 1/113, MLADÁ BOLESLAV









NÁJEMNÉ

250 Kč/m2

10.22 EUR/m2

SLUŽBY

100 Kč/m2

4.09 EUR/m2

PARKOVNÉ

neuvedeno

not specified

TECHNICKÁ SPECIFIKACE BUDOVY

Kontakt:

KAJETÁN ČÁSENSKÝ

TELEFON:

+420 732 591 974

EMAIL:

kajetan.casensky@officehunters.cz

POPIS NEMOVITOSTI

Nabízíme exkluzivní obchodní prostory k pronájmu o celkové rozloze 317 m2 v Mladé Boleslavi, v budově bývalé pobočky ČSOB s možností rozšíření do prvního patra, kde je k dispozici cca dalších 200 m2 kanceláří za 250 Kč za metr čtvereční. Strategická poloha v centru města zajišťuje vysokou frekvenci chodců i automobilové dopravy, což je ideální pro retail, kanceláře či jiné podnikatelské záměry primárně např. se zaměřením na subjekty z finančního sektoru. Možnosti dalšího využití jsou obchod, showroom, kanceláře či služby. V rámci jednotky je k dispozici sociální zázemí. Stavební úpravy jsou k jednání. Výborná viditelnost s možností reklamního označení. Samostatný vstup z ulice. Bezproblémová dostupnost parkovacích míst v okolí. Smlouva minimálně na 5 let. Prostory budou k dispozici k nastěhování 10/2026.