BRUMLOVKA | BUDOVA HILA

VYSKOČILOVA 3/741, PRAHA 4









NÁJEMNÉ
0 Kč/m2
0 EUR/m2

SLUŽBY
96 Kč/m2
3.92 EUR/m2

PARKOVNÉ
3426 Kč/místo
140 EUR/place

TECHNICKÁ SPECIFIKACE BUDOVY

- ✓ Otevíratelná okna
- ✓ Kavárna/Restaurace
- ✓ Recepce
- ✓ Výtahy
- ✓ Nabíjení elektromobilů
- ✓ Obchody

Kontakt:

LUKÁŠ VESELÝ

TELEFON:
+420 777 813 123

EMAIL:
lukas.vesely@officehunters.cz

POPIS NEMOVITOSTI

Budova, vyrůstající na rohu ulic Vyskočilova, Želetavská a Jemnická, poskytne po svém dokončení na jaře 2027 kombinaci přibližně 20.500 m2 kanceláří k pronájmu (2.–8. nadzemní podlaží), 71 nájemních bytových jednotek (9 – 15. nadzemním podlaží) a v přízemí obchodní plochy čítající 2.000 m2. To vše v rámci jednoho objektu. Budova nabídne také prostorné terasy pro uživatele kanceláří a lodžie s krásnými výhledy pro rezidenty. Obchodní jednotky budou přístupné jak z okolních ulic, tak z příjemné obchodní pasáže. Čtyři podzemní podlaží pak poskytnou přibližně 420 parkovacích míst určených výhradně nájemcům budovy, včetně příprav nabíjecích stanic pro elektromobily. Budova Hila bude zcela naplňovat ESG strategii společnosti a bude tak vybavena moderními technologiemi z nichž za povšimnutí mj. například stojí systém chlazení a topení sálavými stropy, které reprezentuje nejmodernější pojetí úpravy vnitřního klimatu.