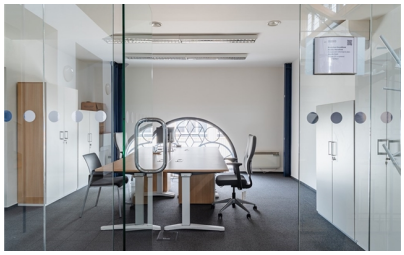
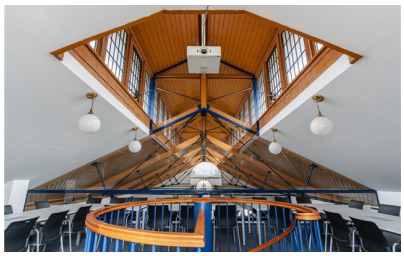
PLYNÁRENSKÁ 5

PLYNÁRENSKÁ 5/840, BRNO









NÁJEMNÉ
64 Kč/m2
2.62 EUR/m2

SLUŽBY
0 Kč/m2
0 EUR/m2

PARKOVNÉ
neuvedeno
not specified

TECHNICKÁ SPECIFIKACE BUDOVY

Kontakt:

KAJETÁN ČÁSENSKÝ

TELEFON:
+420 732 591 974

EMAIL:
kajetan.casensky@officehunters.cz

POPIS NEMOVITOSTI

Administrativní objekt na adrese Plynárenská 5 představuje příležitost k pronájmu celého objektu v etablované kancelářské lokalitě Brna. Nabízí celkovou podlahovou plochu 6 036 m^2 rozloženou do čtyř nadzemních a jednoho podzemního podlaží, včetně vlastního parkování. Budova je vhodná zejména pro společnosti, které hledají vlastní sídlo s možností přizpůsobení prostor podle individuálních potřeb. Jednotlivá patra umožňují variabilní uspořádání kanceláří – od open space řešení po uzavřené kanceláře, zasedací místnosti či klientské zóny. Díky této flexibilitě lze budovu efektivně přizpůsobit jak korporátnímu provozu, tak například technologickým firmám nebo servisním centrům. Součástí objektu je podzemní podlaží s parkovací kapacitou přibližně 30 stání a další venkovní parkovací místa v areálu. Komfort uživatelů doplňují společné prostory a technické zázemí odpovídající administrativnímu provozu. Lokalita Plynárenská patří mezi stabilní kancelářské adresy s dobrou dostupností do centra města i na hlavní dopravní tahy. V okolí se nachází kompletní občanská vybavenost včetně restaurací, služeb i zastávek MHD, což zajišťuje pohodlné zázemí pro zaměstnance i návštěvy. Pronájem celé budovy nabízí kombinaci samostatnosti, reprezentativního zázemí a možnosti dlouhodobě formovat pracovní prostředí podle vlastních představ. Uvedená cena je náběhová.