CITY ELEMENT

NA STRŽI 61A/2102, PRAHA 4









NÁJEMNÉ
377 Kč/m2
15.5 EUR/m2

SLUŽBY
95 Kč/m2
3.90 EUR/m2

PARKOVNÉ
3793 Kč/místo
155 EUR/place

TECHNICKÁ SPECIFIKACE BUDOVY

- ✓ Klimatizace
- ✓ Otevíratelná okna
- ✓ Recepce
- ✓ Zdvojená podlaha
- ✓ Vstup na magnetické karty
- ✓ Bankomat
- ✓ Ostraha
- ✓ Kabelové rozvody
- ✓ Parkování pro kola
- ✓ Nabíjení elektromobilů
- ✓ Snížený podhled
- ✓ Sprchy
- ✓ Kavárna/Restaurace
- ✓ Výtahy
- ✓ Chladící trámy
- ✓ Kantýna

Kontakt:

LUKÁŠ VESELÝ

TELEFON:
+420 777 813 123

EMAIL:
lukas.vesely@officehunters.cz

POPIS NEMOVITOSTI

Nabízíme kanceláře k pronájmu na Praze 4. Budova City Element patří mezi nejmodernější a nejvýraznější budovy v Praze a nabízí 8.500 m2 prvotřídních administrativních a obchodních prostor. Díky použití nejmodernějších technologií budova splňuje standard vysoké energetické efektivity. Projekt byl navržen známým ateliérem Richard Meier & Partners. Budova ve tvaru písmene L se vyznačuje unikátní fasádou a hlavní vchod se vstupní halou je obklopen dvěma křídly budovy. Objekty se nacházejí v těsné blízkosti stanice metra Pankrác trasy C a autobusových zastávek. Automobilová dostupnost také není problém, snadné napojení na Pražský okruh a dálnici D1 zajišťuje snadnou a pohodlnou jízdu. Dobrá dostupnost do centra města 7 minut a na mezinárodní letiště Václava Havla Praha do 25 minut. V okolí nalezneme kompletní občanskou vybavenost, řada restaurací, barů, finančních institucí a obchodní centrum Arkády Pankrác v nedaleké vzdálenosti.