AREÁL PRAGOHOLDING

VE ŽLÍBKU 2A/1849, PRAHA 9









NÁJEMNÉ
97 Kč/m2
3.98 EUR/m2

SLUŽBY
43 Kč/m2
1.75 EUR/m2

PARKOVNÉ
1100 Kč/místo
45.16 EUR/place

TECHNICKÁ SPECIFIKACE BUDOVY

- ✓ Ostraha
- ✓ Otevíratelná okna

Kontakt:

KAJETÁN ČÁSENSKÝ

TELEFON:
+420 732 591 974

EMAIL:
kajetan.casensky@officehunters.cz

POPIS NEMOVITOSTI

Nabízíme sklady a kanceláře k pronájmu v Praze 9 Horních Počernicích. Prostory jsou suché, vytápěné, v celé budově EPS a EZS s napojením na pult centrální ochrany s okamžitým výjezdem zásahu. Fyzická ostraha 24 hodin denně. Vytápění plynové – ústřední, ve skladech betonové bezprašné povrchy, v kancelářích koberce, žaluzie v oknech. Nová plastová okna se žaluziemi i ve skladech. Vykládka, nakládka je možná přes přízemí /nákladní rampa/ a dále dvěma nákladními výtahy, nosnost 1.000 kg a 1.400 kg, rozměry d.230x š.160x v.210 cm. Příjezd pro všechny nákladní vozy včetně TIR bez problémů. VZV v provozu za poplatek. Nosnosti podlah: přízemí = 750 kg/m2; 1.patro = 750 kg/m2, 2.patro = 700 kg/m2, 5.patro = 500 kg/m2. Výška skladu 3m, pod nosníky 2,7 metru. Provoz v areálu je možný 24 hod./7dní. Parkování je umožněno celodenní na oploceném parkovišti u vjezdu do areálu za poplatek. Parkování pro návštěvy k dispozici vedle vrátnice bezplatně. Co se týče dopravní obslužnosti, tak zastávka MHD dojezd 10 min. od metra Černý Most je vzdálena 5 minut pěší chůzí, rovněž v blízkosti autobusové linky. Dobré je zde také napojení na dálniční sítě. Dálnice D10 na Mladou Boleslav je vzdálena cca 500 metrů a dobré napojení na D8, D11 a MO.