



NÁJEMNÉ
149 Kč/m²
6.20 EUR/m²

SLUŽBY
9 Kč/m²
0.37 EUR/m²

PARKOVNÉ
1500 Kč/místo
61.63 EUR/place

TECHNICKÁ SPECIFIKACE BUDOVY

✓ Ostraha

✓ Otevíratelná okna

✓ Kavárna/Restaurace

Kontakt:

LUKÁŠ VESELÝ

TELEFON:

+420 777 813 123

EMAIL:

lukas.vesely@officehunters.cz

POPIS NEMOVITOSTI

Nabízíme skladové prostory a kanceláře k pronájmu. Jedná se o nově rekonstruovaný areál na východním okraji obce Čakovice. Kancelářské prostory jsou prostorné s vlastní kuchyňkou a toaletami. V areálu je dostatek parkovacích míst a manipulačních ploch, bezproblémový příjezd nákladní dopravy. Celý areál má rozlohu 40.000 m² a je zabezpečen vrátnicí s nepřetržitou ostrahou. Při rekonstrukci byl kladen důraz na kvalitu prostředí, zejména zeleně, která je vysázená v celém areálu a dále pak na architektonickou čistotu tak, že areál koresponduje se soudobými požadavky, včetně úspor energií, například vytápění, při respektování původního architektonického záměru. Areál nabízí doplňkové služby jako je autoservis, lékárna a restaurace s kavárnou. Výborná dopravní dostupnost, autobusová zastávka Čakovice se nachází pár kroků od areálu. Až 13 autobusů za hodinu na metro Letňany linky C - cesta autobusem trvá cca 15 min, nájezd dálnice D8 je vzdálen 7 minut autem. Dále je k dispozici vlaková zastávka Praha Čakovice, ze které jste u areálu autobusem č. 140 za 8 minut. V okolí se nachází veškerá občanská vybavenost.