SMÍCHOFF

PLZEŇSKÁ 18/3350, PRAHA 5









NÁJEMNÉ

0 Kč/m2

0 EUR/m2

SLUŽBY

125 Kč/m2

5.12 EUR/m2

PARKOVNÉ

4160 Kč/místo

170 EUR/place

TECHNICKÁ SPECIFIKACE BUDOVY

- ✓ Klimatizace
- ✓ Otevíratelná okna
- ✓ Recepce
- ✓ Výtahy
- ✓ Zdvojená podlaha
- ✓ Chladící trámy
- ✓ Vstup na magnetické karty
- ✓ Snížený podhled

Kontakt:

KAJETÁN ČÁSENSKÝ

TELEFON:

+420 732 591 974

EMAIL:

kajetan.casensky@officehunters.cz

POPIS NEMOVITOSTI

Nabízíme moderní kanceláře k pronájmu. Moderní kancelářské centrum SmíchOFF se nachází v těsné blízkosti smíchovské lokality Anděl a nabízí celkem 10.800 m2 pro kanceláře a dalších 520 m2 pro maloobchodní jednotky. Jedná se o skutečně moderní administrativní budovu třídy AAA ve vysokém standardu použitých materiálů i kvality zpracování. Rovněž s využitím šetrných technologií s dopadem na úspory provozu. Lokalita budovy zajišťuje výborné spojení městskou hromadnou dopravou - metro linky B, tramvaje a autobusy. Široké spektrum služeb se nachází v bezprostřední blízkosti od objektu - obchodní centrum Nový Smíchov, restaurace, supermarkety, multikina, fitness a sportovní centra. Velkou výhodou je zejména možnost sdílet kanceláře se svým domácím mazlíčkem. Smichoff je ideální lokalita, kam je možně směřovat všechny PET friendly klienty, kteří ocení krásné terasy a zahradu. Budova rovněž disponuje cca 60 stojany pro jízdní kola, včetně sprch a toalet pro cyklisty a okolo 91 parkovacích míst ve dvou suterénech. Co se týče lokality, jedná se o jednu z nejoblíbenějších pražských lokalit pro práci, bydlení i zábavu. Příjemné prostředí uprostřed městských parků s možnostmi sportovního vyžití. Rovněž je zde k dispozici místo k odpočinku a relaxaci okolo 1.000 m2 privátní zahrady.