



NÁJEMNÉ
310 Kč/m²
12.66 EUR/m²

SLUŽBY
145 Kč/m²
5.92 EUR/m²

PARKOVNÉ
1200 Kč/místo
49.00 EUR/place

TECHNICKÁ SPECIFIKACE BUDOVY

- | | | |
|----------------------|-----------------------------|---------------------|
| ✓ Klimatizace | ✓ Ostraha | ✓ Otevíratelná okna |
| ✓ Kavárna/Restaurace | ✓ Recepce | ✓ Fan coil |
| ✓ Výtahy | ✓ Vstup na magnetické karty | ✓ Snížený pohled |
| ✓ Kantýna | | |

Kontakt:

JAN VESELÝ

TELEFON:

+420 736 513 922

EMAIL:

jan.vesely@officehunters.cz

POPIS NEMOVITOSTI

Multifunkční objekt s variabilními kancelářskými a skladovými prostory v atraktivní poloze známé hostivařské průmyslové zóny v Praze 10. Výborná dopravní dostupnost autem i hromadnou dopravou v kombinaci s dostatečně dimenzovaným parkovištěm, v blízkosti zavedených nákupních center, nabízí výjimečné možnosti pronájmu administrativních či skladových prostor. Vysoce flexibilní rozvržení jednotlivých podlaží s variabilním schématem nebo prostorovým uspořádáním do buněk. Jeden hlavní vstup pro osoby a jeden vjezd pro vozidla přímo z Průmyslové ulice. Uvnitř objektu dva boční vstupy a dva vjezdy do skladové části. Moderní vybavení kanceláří, otevíratelná okna s polohovatelnými žaluziemi, klimatizace administrativních prostor, skladová hala, částečně dvoupodlažní, s možností dělení ploch, dostatkem kancelářských prostor a s dvorem pro logistiku s vlastní oddělenou komunikací, dostatečně dimenzované datové připojení se zajištěním servisu, obvodové vedení kabelů, recepce a čtyřadvacetihodinová ostraha areálu, systém kontrolních vstupních karet, moderní výtah pro osm osob, parkování na vlastním přilehlém parkovišti, restaurační zázemí s jídelnou.