



NÁJEMNÉ

258 Kč/m²
11 EUR/m²

SLUŽBY

170 Kč/m²
7.24 EUR/m²

PARKOVNÉ

2449 Kč/místo
100 EUR/place

TECHNICKÁ SPECIFIKACE BUDOVY

- | | | |
|----------------------|-----------------------------|-----------------------------|
| ✓ Klimatizace | ✓ Ostraha | ✓ Sprchy |
| ✓ Otevíratelná okna | ✓ Kavárna/Restaurace | ✓ Recepce |
| ✓ Parkování pro kola | ✓ Fan coil | ✓ Výtahy |
| ✓ Zdvojená podlaha | ✓ Sdílená zasedací místnost | ✓ Vstup na magnetické karty |
| ✓ Snížený pohled | ✓ Kantýna | |

Kontakt:

JAN VESELÝ

TELEFON:

+420 736 513 922

EMAIL:

jan.vesely@officehunters.cz

POPIS NEMOVITOSTI

Budova na Praze 4 nabízí flexibilní klimatizované kancelářské prostory, umožňující vytvoření jak open space dispozice, tak menší i větší uzavřené kanceláře. Prostory se nachází v blízkosti OC Chodov a zastávky metra linky C - Chodov, vzdálené 100 metrů od budovy. Z hlediska uživatelského komfortu tato nadstandardní budova nabízí až 30.000 m² administrativních ploch. Projekt plně respektuje nejnovější trendy ve výstavbě administrativních budov. Vlastní budova je zajímavá také tím, že celý objekt je hmotově řešen formou „hřebínkového“ systému, kdy celkem pět vzájemně rovnoběžných příčných křídel je v podélném směru vzájemně propojeno spojovacími krčky, kterými prochází hlavní komunikační osa projektu. Pro nájemce je v objektu kantýna, bistro či kavárna. Dále jsou v suterénu k dispozici stojany na kola a sprchy. Výhodou je přímé napojení na Pražský okruh a dálnici D1.