



NÁJEMNÉ
392 Kč/m²
15.9 EUR/m²

SLUŽBY
95 Kč/m²
3.86 EUR/m²

PARKOVNÉ
3061 Kč/místo
125 EUR/place

TECHNICKÁ SPECIFIKACE BUDOVY

- | | | |
|----------------------|-----------------------------|----------------------|
| ✓ Klimatizace | ✓ Ostraha | ✓ Otevíratelná okna |
| ✓ Kavárna/Restaurace | ✓ Recepce | ✓ Parkování pro kola |
| ✓ Fan coil | ✓ Výtahy | ✓ Zdvojená podlaha |
| ✓ Obchody | ✓ Vstup na magnetické karty | ✓ Snížený pohled |
| ✓ Kantýna | ✓ Bankomat | |

Kontakt:

JAN VESELÝ

TELEFON:

+420 736 513 922

EMAIL:

jan.vesely@officehunters.cz

POPIS NEMOVITOSTI

Nabízíme kanceláře k pronájmu na Praze 8. Budova Rohan Business Center se nachází ve velmi kvalitní lokalitě v širším centru města na Rohanském nábřeží v Karlíně, která je jednou z hlavních kancelářských oblastí Prahy, takzvané office hubs. Celková pronajímatelná plocha nemovitosti činí zhruba 9.700 metrů čtverečních. Jedná se o moderní kancelářské prostory třídy A. V přízemí se nachází bistro a součástí objektu je zahrada. Objekt disponuje dvěma vchody a každý má svou recepci, vstupní turnikety a dva výtahy. Budova má celkem 100 parkovacích míst, ve 2 podzemních patrech. Nemovitost má vynikající dopravní dostupnost a to zejména díky blízkosti stanice metra Křižíkova linky B, tramvajové zastávce v Sokolovské ulici. Autem se rychle napojíte na hlavní pražské dopravní tepny. V okolí se nachází bohatá občanská vybavenost.