



NÁJEMNÉ
123 Kč/m²
5 EUR/m²

SLUŽBY
120 Kč/m²
4.88 EUR/m²

PARKOVNÉ
612 Kč/místo
25 EUR/place

TECHNICKÁ SPECIFIKACE BUDOVY

- | | | |
|-----------------------------|-----------------------------|----------------------|
| ✓ Klimatizace | ✓ Ostraha | ✓ Sprchy |
| ✓ Otevíratelná okna | ✓ Recepce | ✓ Parkování pro kola |
| ✓ Fan coil | ✓ Výtahy | ✓ Internet |
| ✓ Sdílená zasedací místnost | ✓ Vstup na magnetické karty | ✓ Kantýna |

Kontakt:

KAJETÁN ČÁSENSKÝ

TELEFON:

+420 732 591 974

EMAIL:

kajetan.casensky@officehunters.cz

POPIS NEMOVITOSTI

Nabízíme kanceláře k pronájmu v administrativní budově Pekařská 6, která je situována v západní části Prahy s téměř 6.500 m² ve čtyřech nadzemních podlažích. Prostory umožňují flexibilní rozčlenění pro více nájemců. V přízemí je prostor vstupní haly s recepcí, lobby, prostory pro veřejnost, zasedací místností a taky vlastní zaměstnanecká kantýna. Vertikální propojení mezi podlažími v budově zajišťují tři osobní výtahy pro 8-10 osob a tři schodiště. Středem nadzemní čtvercové části prochází nezastřešené atrium s relaxační zónou. V budově jsou pro zaměstnance nově zbudovány šatny, sprchy a zázemí pro cyklisty. Parkování je možné v podzemních garážích a v okolí objektu. Celková kapacita je 115 parkovacích míst. Nemovitost se nachází ve výhodné lokalitě a nabízí skvělé dopravní propojení. Dopravní možnosti umožňují přímý přístup k dálničnímu tahu na Německo a k mezinárodnímu letišti Václava Havla, stejně jako napojení na metro skrze stanici Nové Butovice (linka B) v pěší vzdálenosti. V okolí objektu je veškerá občanská vybavenost.