



NÁJEMNÉ
328 Kč/m²
13.9 EUR/m²

SLUŽBY
116 Kč/m²
4.91 EUR/m²

PARKOVNÉ
3918 Kč/místo
160 EUR/place

TECHNICKÁ SPECIFIKACE BUDOVY

- | | | |
|----------------------|--------------------------|-----------------------------|
| ✓ Klimatizace | ✓ Ostraha | ✓ Sprchy |
| ✓ Otevíratelná okna | ✓ Kavárna/Restaurace | ✓ Recepce |
| ✓ Parkování pro kola | ✓ Fan coil | ✓ Výtahy |
| ✓ Zdvojená podlaha | ✓ Nabíjení elektromobilů | ✓ Vstup na magnetické karty |
| ✓ Snížený pohled | ✓ Bankomat | |

Kontakt:

JAN VESELÝ

TELEFON:
+420 736 513 922

EMAIL:
jan.vesely@officehunters.cz

POPIS NEMOVITOSTI

Nabízíme kanceláře k pronájmu na prestižní adrese Prahy 1. Výjimečná multifunkční budova v centru Prahy po čerstvé rekonstrukci nabízí prvotřídní design, materiály i zpracování. Především interiér budovy ukrývá velmi moderní a luxusní prostředí. Mimo jiné je budova schopna nabídnout přes 2.500 m² kancelářských prostor na jednom patře. Dále objekt nabízí velmi flexibilní prostory s úpravou vzduchu a otevíratelnými okny, zdvojené podlahy, nonstop recepce a společnou terasu v posledním patře. Jedna z velkých předností budovy je dopravní dostupnost ať už pomocí městské hromadné dopravy nebo autem. Stanice metra, tramvajové i autobusové zastávky se nachází 2-8 minut chůze od vstupu do budovy. Hlavu si nemusíte dělat ani s tím, kde zaparkujete vaše auto či auto návštěvníků, přímo v objektu se totiž nachází téměř 300 parkovacích míst. Ani vyznavači elektro-mobilů nepřijdou zkrátka. V garážích jsou zabudovány dobíječky a zároveň je i možnost si elektroauto vypůjčit. Díky svému umístění lokalita disponuje skvělou občanskou vybaveností. Restaurace, kavárny, bankomaty a mnohé další se nachází v bezprostředním okolí.