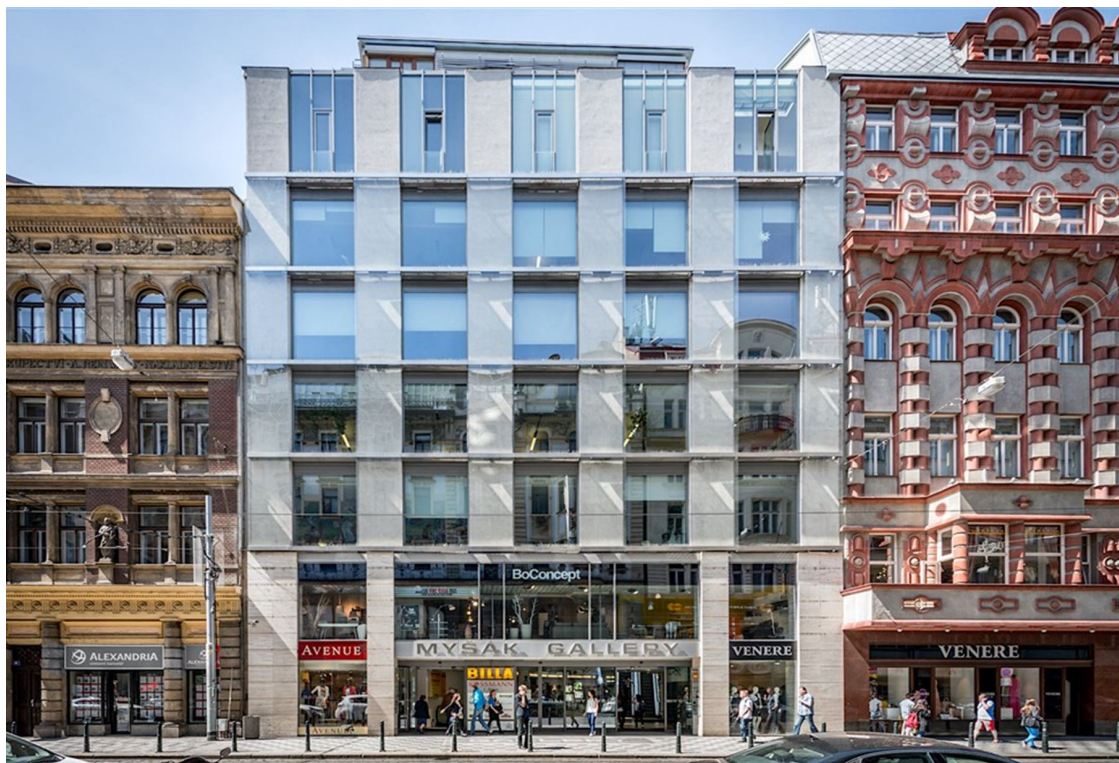


NÁJEMNÉ

0 Kč/m²

0 EUR/m²

SLUŽBY

148 Kč/m²

6.04 EUR/m²

PARKOVNÉ

6000 Kč/místo

245.00 EUR/place

TECHNICKÁ SPECIFIKACE BUDOVY

- | | | |
|----------------------|------------|-----------------------------|
| ✓ Klimatizace | ✓ Ostraha | ✓ Otevíratelná okna |
| ✓ Kavárna/Restaurace | ✓ Recepce | ✓ Výtahy |
| ✓ Zdvojená podlaha | ✓ Obchody | ✓ Vstup na magnetické karty |
| ✓ Snížený pohled | ✓ Bankomat | |

Kontakt:

LUKÁŠ VESELÝ

TELEFON:

+420 777 813 123

EMAIL:

lukas.vesely@officehunters.cz

POPIS NEMOVITOSTI

Jedinečné komerční prostory vznikly v samém centru Prahy na místě legendární cukrárny ve Vodičkově ulici. Nová moderní budova citlivě navazuje na stávající objekt, který se proslavil také svou rondo kubistickou fasádou z dvacátých let minulého století. Nákupní Galerie Myšák Gallery je průchozí z Vodičkovy ulice do Františkánské zahrady a Palackého ulice. Pasáž tak vytvořila unikátní pěší zónu, která propojila Vodičkovu ulici s Františkánskou zahradou a Jungmannovým náměstím a obohatila tak již zavedené pěší trasy v centru Prahy. Projekt nabízí okolo 4.000 m² nejmodernějších kancelářských prostor a 3.400 m² pro obchody a služby. Ve třech podzemních podlažích jsou umístěny skladové prostory a parkovací místa pro nájemce. Exkluzivitu prostor umocňuje i atraktivní lokalita ve finančním a obchodním centru města, s maximální dostupností MHD a vlastním parkováním. Bezpečnost budovy je zajištěna prostřednictvím 24 hodinové bezpečnostní služby, centrální recepce, ostrahy a přístupem na magnetické karty. Prostory v objektu je možné využít jako open space, celulární kanceláře nebo v kombinaci. V budově je k dispozici rovněž i výtah.