



**NÁJEMNÉ**  
204 Kč/m<sup>2</sup>  
8.5 EUR/m<sup>2</sup>

**SLUŽBY**  
170 Kč/m<sup>2</sup>  
7.07 EUR/m<sup>2</sup>

**PARKOVNÉ**  
3674 Kč/místo  
150 EUR/place

## TECHNICKÁ SPECIFIKACE BUDOVY

- ✓ Ostraha
- ✓ Otevíratelná okna
- ✓ Kávárna/Restaurace
- ✓ Recepce
- ✓ Výtahy
- ✓ Obchody
- ✓ Vstup na magnetické karty
- ✓ Snížený pohled
- ✓ Bankomat

## Kontakt:

**JAN VESELÝ**

TELEFON:

**+420 736 513 922**

EMAIL:

[jan.vesely@officehunters.cz](mailto:jan.vesely@officehunters.cz)

## POPIS NEMOVITOSTI

Nabízíme kanceláře k podnájmu, které jsou situované v administrativní budově na Václavském náměstí na Praze 1. Prostory jsou dispozičně upraveny jako jeden velký open space, dvě kanceláře a sklad či zasedací místnost. Toalety jsou sdílené na chodbě. Zbytek patra je rozdělen a využíván jako zasedací místnosti. Prostory se pronajímají včetně nábytku a disponují otevíratelnými okny a klimatizací. Možnost pronájmu parkovacího stání, centrální recepce v objektu je samozřejmostí. Díky skvělé poloze přímo na Václavském náměstí má budoucí nájemník všechny možné služby na dosah ruky. Výborná dopravní dostupnost zajištěna MHD.