



NÁJEMNÉ
427 Kč/m²
16.5 EUR/m²

SLUŽBY
102 Kč/m²
3.94 EUR/m²

PARKOVNÉ
neuvevedeno
not specified

TECHNICKÁ SPECIFIKACE BUDOVY

- | | | |
|--------------------|----------------------|-------------------|
| ✓ Klimatizace | ✓ Ostraha | ✓ Sprchy |
| ✓ Kabelové rozvody | ✓ Kavárna/Restaurace | ✓ Recepce |
| ✓ Výtahy | ✓ Zdvojená podlaha | ✓ Snížený podhled |

Kontakt:

JAN VESELÝ

TELEFON:

+420 736 513 922

EMAIL:

jan.vesely@officehunters.cz

POPIS NEMOVITOSTI

Parkview nabízí moderní kancelářské prostory na Pankráci, ve velmi dobře zavedené lokalitě Prahy 4, Pankrác. Architektonický návrh budovy pochází z dílny slavného amerického architekta Richarda Meiera. Moderní budova disponuje devíti nadzemními podlažími a nabízí tak přes cca 15.000 m² administrativních ploch. Budova je konstruována tak aby neměla žádné negativní dopady na životní prostředí. Vysoké technické specifikace a zelené předpoklady na získání certifikace LEED Platinum. Vysoce efektivní plány podlaží a vynikající propustnost denního světla. Světlé a vzdušné atrium užívající přírodní ventilační systém. Fitness centrum a celodenní restaurace. Střešní terasa a balkony s úžasným výhledem. Daná lokalita Prahy 4 je vyhledávaným místem pro sídla mnoha mezinárodních společností a stala se tak jedním z nejoblíbenějších pražských hubů. V blízkosti se nachází zároveň dostatek restaurací a dalších služeb, také nákupní centrum Arkády Pankrác. Skvělá dopravní dostupnost a výborné napojení na pražskou magistrálu, kdy sjezd je vzdálen od budovy pouze několik set metrů. V těsné blízkosti se nacházejí také zastávky pražské hromadné dopravy, je tak zajištěna dobrá dostupnost ze všech koutů Prahy.