DOCK | IV

BOUDNÍKOVA 5/2514, PRAHA 8









NÁJEMNÉ
333 Kč/m2
13.5 EUR/m2

SLUŽBY
95 Kč/m2
3.85 EUR/m2

PARKOVNÉ
3184 Kč/místo
130 EUR/place

TECHNICKÁ SPECIFIKACE BUDOVY

- ✓ Otevíratelná okna
- ✓ Kabelové rozvody
- ✓ Zdvojená podlaha
- ✓ Chladící trámy
- ✓ Snížený podhled

Kontakt:

JAN VESELÝ

TELEFON:
+420 736 513 922

EMAIL:
jan.vesely@officehunters.cz

POPIS NEMOVITOSTI

Nabízíme obchodní prostory a kanceláře k pronájmu na Praze 8. Unikátní projekt DOCK se nachází na hranici Karlína a Libně. Kancelářské prostory lze řešit jako open space i samostatné kanceláře. Vynikající lokalita podél dvou slepých ramen Vltavy a v těsné blízkosti centra města. Architektonickým řešením je město ve městě, šetrné k životnímu prostředí a esteticky dokonalé se spoustou inovativních prvků. Přístav klidu a hradba před hlukem velkoměsta, přitom snadno dostupný a uvnitř členěný tak, aby poskytoval svým nájemníkům dokonalý prostor pro práci i odpočinek. Stanice metra Palmovka a několik tramvajových zastávek se nachází v docházkové vzdálenosti. Projekt nabízí nejen pracovní prostory, ale také ideální prostory k relaxaci. Budova má vodotěsnou spodní konstrukci a vlastní protipovodňový systém. Zajištěna je výborná dopravní dostupnost do všech částí Prahy, díky blízkosti stanice metra Palmovka a několika tramvajovým linkám. Linka metra B je 4 minuty pěšky od budovy, tramvaje staví 2 minuty od budovy. Výborná je také dopravní dostupnost na hlavní silniční tahy a blízkost tunelu Blanka.