



NÁJEMNÉ
250 Kč/m²
10.21 EUR/m²

SLUŽBY
95 Kč/m²
3.88 EUR/m²

PARKOVNÉ
1500 Kč/místo
61.25 EUR/place

TECHNICKÁ SPECIFIKACE BUDOVY

- ✓ Otevíratelná okna
- ✓ Kabelové rozvody
- ✓ Výtahy
- ✓ Internet

Kontakt:

JAN VESELÝ

TELEFON:

+420 736 513 922

EMAIL:

jan.vesely@officehunters.cz

POPIS NEMOVITOSTI

Administrativní budova Moskevská 63, je situována v areálu bývalého národního podniku Nářadí Praha (později s názvem Narex), který byl postaven počátkem 80. let 20. století. Budova se nachází v části Praha 10 - Vršovicích, na ulici shodného názvu s názvem budovy. Díky právě končící rekonstrukci zde vznikne více než 4.000 m² zcela nových a modernímu pojetí práce vyhovujících kancelářských ploch. Projekt Moskevská 63 nabízí prostory, které svým budoucím nájemníkům padnou přímo na míru. Pro menší firmy nebo i jednotlivce jsou připraveny kanceláře, které lze variabilně kombinovat a vytvořit tak dostatek místa pro práci i jednání. Flexibilní rozdělení prostoru pak dává možnosti i větším firmám, které potřebují více prostoru. V nabídce jsou tedy kanceláře s nejmenším dělením již od 50 m² přes open space okolo 350 m² až po pronájem celého patra o ploše cca 750 m², které se tak stane unikátním prostorem sídla společnosti. Pro větší firmy je zde rovněž možnost spojení dvou a více pater či dokonce pronájmu celé budovy. Moskevská 63 se tak stává přesně tím projektem, kde si lze pracovní prostor uzpůsobit podle svých představ, přesně tak, jak každému vyhovuje. Před objektem je 5 zpoplatněných sdílených návštěvnických parkovacích míst, která budou nájemcům k dispozici. Je vyhrazeno 15 parkovacích míst na parkovišti 100 metrů jižně od vchodu do budovy, tedy v krátké docházkové vzdálenosti. Parkovací místa jsou doplněna o dalších 20 míst v parkovacím domě na rohu ulic Moskevská a Baškirská. Součástí nájemních prostor jsou sklady nebo reprezentativní společná lobby se zázemím a možností občerstvení typu "food corner".