



**NÁJEMNÉ**  
100 Kč/m<sup>2</sup>  
4.10 EUR/m<sup>2</sup>

**SLUŽBY**  
80 Kč/m<sup>2</sup>  
3.28 EUR/m<sup>2</sup>

**PARKOVNÉ**  
800 Kč/místo  
32.78 EUR/place

## TECHNICKÁ SPECIFIKACE BUDOVY

- ✓ Klimatizace
- ✓ Otevíratelná okna
- ✓ Kabelové rozvody
- ✓ Internet
- ✓ Snížený pohled

## Kontakt:

**JAN VESELÝ**

TELEFON:  
**+420 736 513 922**

EMAIL:  
**jan.vesely@officehunters.cz**

## POPIS NEMOVITOSTI

Multifunkční budova v centru Ústí nad Labem se nachází nedaleko centra města na Masarykově třídě. V budově je možnost pronájmu jak jednotlivých kanceláří až po prostory o velikosti 900 m<sup>2</sup>. Kromě kanceláří jsou k dispozici také skladovací prostory přístupné nákladním výtahem. Objekt je velice dobře dopravně dostupný a má dostatek parkovacích stání ve dvorním traktu nebo před budovou. Občanská vybavenost v bezprostředním okolí. Zastávka MHD Poliklinika je před budovou.