



NÁJEMNÉ
neuveveno
not specified

SLUŽBY
neuveveno
not specified

PARKOVNÉ
neuveveno
not specified

TECHNICKÁ SPECIFIKACE BUDOVY

Kontakt:

LUKÁŠ VESELÝ

TELEFON:

+420 777 813 123

EMAIL:

lukas.vesely@officehunters.cz

POPIS NEMOVITOSTI

Genius Business Park je středně velký, rodinný areál s plně profesionálními službami a úrovní. Jedná se o nový areál ve vysokém standardu, který se nachází na Praze 8, na rozhraní Kobylis a Dolních Chabers. Při výstavbě byl kladen důraz na použití kvalitních stavebních materiálů, na špičkové provedení stavebních a dokončovací prací. K dispozici je zde dostatečné množství parkovacích míst. Pro nákladní dopravu je umožněn bezproblémový příjezd. Také se zde nachází restaurace Bistro Genius s pestrou a kvalitní nabídkou obědů a snídaní přímo v areálu. Jsou zde k dispozici reprezentativní kancelářské plochy od 30 do 1.500m², rovněž možnost samostatných kancelářských prostor, 258m², typu "open space". Umožněno je zde flexibilní dispoziční uspořádání. V areálu jsou také k dispozici skladové, výrobní a obchodní prostory od 100 do 2.000m². Jedná se tak o víceúčelové jednotky, nadstandardní zateplení stěn a stropů, světlá výška 5 až 7,5 m. Výborná dopravní dostupnost, 2 km od sjezdu z Pražského okruhu, 5 minut k tunelu Blanka (Holešovice) a dálnice D8 (cca 2 km). Autobusové zastávky jsou přímo na hranici areálu.