



NÁJEMNÉ
150 Kč/m²
6.15 EUR/m²

SLUŽBY
85 Kč/m²
3.49 EUR/m²

PARKOVNÉ
1300 Kč/místo
53.08 EUR/place

TECHNICKÁ SPECIFIKACE BUDOVY

- ✓ Klimatizace
- ✓ Otevíratelná okna
- ✓ Výtahy
- ✓ Snížený pohled

Kontakt:

JAN VESELÝ

TELEFON:

+420 736 513 922

EMAIL:

jan.vesely@officehunters.cz

POPIS NEMOVITOSTI

Čtyřpodlažní administrativní budova na ulici Poděbradská nabízí celkem až 1.220 m² kancelářských prostor s nadstandardním počtem parkovacích míst (celkem až 30 stání). Objekt je umístěn vedle frekventované ulice a tak vedle kvalitních administrativních prostor nabízí také vynikající visibilitu s možností umístění světelných reklam na budově apod. Budova je umístěna mezi tramvajovou zastávkou Nademlejská a Kbelská a zhruba 500 metrů od stanice metra Hloubětín. Prostory jsou k dispozici ihned k nastěhování. Aktuálně jsou k dispozici prostory o velikosti od cca 100 m². Rovněž zde možnost pronajmutí celé budovy. Výhodná poloha u frekventované silnice je pro reklamu přímo předurčena. Ke stanici metra Hloubětín (700 metrů) se dostanete chůzí za 5 minut a k tramvajovým zastávkám (150 metrů) za 2 minuty. Autem vyjedete za 5 minut na dálnice D8, D10 a D11. Z druhé strany budovy se vám naskytne pohled na řeku Rokytka a cyklostezku (20 metrů), která vede přímo podle říčky. Během několika minut volné chůze se tak vaši zaměstnanci ocitnou v půvabné přírodě, kde mohou během polední pauzy nabrat novou energii a chuť do další práce.