



NÁJEMNÉ
380 Kč/m²
15.5 EUR/m²

SLUŽBY
123 Kč/m²
5.01 EUR/m²

PARKOVNÉ
2694 Kč/místo
110 EUR/place

TECHNICKÁ SPECIFIKACE BUDOVY

- ✓ Klimatizace
- ✓ Ostraha
- ✓ Otevíratelná okna
- ✓ Recepce
- ✓ Výtahy
- ✓ Zdvojená podlaha
- ✓ Vstup na magnetické karty
- ✓ Snížený pohled

Kontakt:

JAN VESELÝ

TELEFON:

+420 736 513 922

EMAIL:

jan.vesely@officehunters.cz

POPIS NEMOVITOSTI

Tetris Office Building je koncipován jako komorní budova nabízející na osmi podlažích 4.200 m² moderních kancelářských ploch, které budou splňovat nejvyšší standardy s minimálním podílem na společných prostorách. Kancelářské prostory jsou navrženy tak, aby uspokojily a zároveň nijak neomezovaly potřeby nájemce při volbě vnitřního uspořádání. Tato unikátní administrativní budova se nachází v etablované obchodní lokalitě Prahy 4, která nabízí výbornou občanskou vybavenost a dopravní dostupnost. V těsné blízkosti se nachází stanice metra Budějovická (linka C), ale také několik autobusových zastávek. Zároveň je projekt velmi dobře dosažitelný i automobilem z Pražské magistrály, umožňuje tak snadný přístup na dálnici D1 a dále pak přes Jižní Spojku na mezinárodní letiště Václava Havla. Tetris Office Building byl navržen a postaven v duchu menší, vysoce komfortní administrativní budovy, s velmi proklientským přístupem a osobním kontaktem mezi nájemci, správou a majiteli. Developer navazuje na svou vysokou nadnárodní koncepci, jedná se o první dokončený developerský projekt v ČR. Budova Tetris je umístěna na křižovatce ulic Budějovická a Sedláčská. V tuto chvíli je nejmodernější ze všech administrativních budov v okolí. Dokonalá přístupnost je zajištěna dálnicí D1, Severojižní magistrálou a Jižní spojkou, tedy vnitřním okruhem. Výstup z Metra Budějovická je ve vzdálenosti cca 50 metrů od vstupu do budovy. Z vyšších pater je nádherný výhled.