



NÁJEMNÉ
250 Kč/m²
10.54 EUR/m²

SLUŽBY
110 Kč/m²
4.64 EUR/m²

PARKOVNÉ
neuvevedeno
not specified

TECHNICKÁ SPECIFIKACE BUDOVY

- | | | |
|---------------|------------|---------------------|
| ✓ Klimatizace | ✓ Ostraha | ✓ Otevíratelná okna |
| ✓ Recepce | ✓ Internet | ✓ Snížený podhled |
| ✓ Kantýna | | |

Kontakt:

JAN VESELÝ

TELEFON:

+420 736 513 922

EMAIL:

jan.vesely@officehunters.cz

POPIS NEMOVITOSTI

Nabízíme skladové, výrobní, laboratorní prostory a kanceláře k pronájmu v multifunkčním areálu Technicpark. Areál je situován v centru hostivařské průmyslové oblasti na ulici Radiová, strategicky umístěný 30 sekund od Jižní spojky a dobře dostupný jak autem, tak i MHD. Kanceláře v budovách areálu jsou přizpůsobeny tak, aby zajišťovaly komfort zaměstnanců a vytvářely administrativní zázemí distribučních, výrobních a ostatních firem. Pro klienty je na každém patře k dispozici sociální zázemí, kuchyňka, zasedací místnost se zázemím, dále poštovní podatelna, restaurace 7:00 – 15:00 hod. Laboratorní prostory jsou přizpůsobeny tak, aby plnily požadavky pro zbudování chemických, biologických i aktivních laboratoří. Objekt disponuje dostatečnou kapacitou nabízených typů prostor i parkovacích ploch a je nepřetržitě hlídán. Areál Technicpark se nachází v Praze 10 - Hostivař, nedaleko křižení pražských dopravních tepen Průmyslová, Černokostelecká a Jižní spojka. V docházkové vzdálenosti 5 minut od autobusové zastávky Radiová, 10 minut od stanice metra Depo Hostivař linky A a 5 minut od nákupních středisek a restaurací. Je obklopen jak výrobními podniky, tak i odbornými obchodními i servisními provozy (např. Rail Hub Terminal, Europark, Retail Park Štěrboholy aj.).