



NÁJEMNÉ
250 Kč/m²
 10.20 EUR/m²

SLUŽBY
90 Kč/m²
 3.67 EUR/m²

PARKOVNÉ
900 Kč/místo
 36.75 EUR/place

TECHNICKÁ SPECIFIKACE BUDOVY

- ✓ Klimatizace
- ✓ Kabelové rozvody
- ✓ Zdvojená podlaha
- ✓ Vstup na magnetické karty
- ✓ Ostraha
- ✓ Recepce
- ✓ Internet
- ✓ Snižený pohled
- ✓ Otevíratelná okna
- ✓ Výtahy
- ✓ Chladicí trámy

Kontakt:

JAN VESELÝ

TELEFON:
+420 736 513 922

EMAIL:
jan.vesely@officehunters.cz

POPIS NEMOVITOSTI

Persa Office Point je čtyřpodlažní administrativní budova nacházející se na ulici U Plynárny, v části Prahy 10 - Michle. Budova nabízí klimatizované kancelářské prostory s možností flexibilního uspořádání. Disponuje také skladovým podlažím v suterénu s nakládací rampou. V budově se nachází centrální recepce se vstupem 24/7/365, čipový systém, k dispozici osobní výtah. Nájemci je velmi ceněná možnost otevíratelných oken s venkovními žaluziemi a vnitřními roletami. Vítaný benefit představují také zdvojené podlahy pro rozvody elektřiny a datových linek aj., což není u objektů kategorie B běžné. Persa Office Point nabízí nadstandardní počet parkovacích kapacit. Venkovní parkovací stání v počtu 55 míst na parkovišti před budovou a krytá parkovací stání v počtu 30 míst. Za velmi dobrou lze považovat dostupnost osobní dopravou a to přes Jižní spojku a D1. Městská hromadná doprava je zastoupena množstvím autobusových a tramvajových zastávek. Na nejbližší metro od stanic Želivského, Flora, Kačerov či Strašnická je možné se dostat do 15 minut městskou hromadnou dopravou.