



NÁJEMNÉ
260 Kč/m²
10.62 EUR/m²

SLUŽBY
160 Kč/m²
6.53 EUR/m²

PARKOVNÉ
2000 Kč/místo
81.67 EUR/place

TECHNICKÁ SPECIFIKACE BUDOVY

- | | | |
|-----------------------------|-----------------------------|----------------------|
| ✓ Klimatizace | ✓ Ostraha | ✓ Kávárna/Restaurace |
| ✓ Recepce | ✓ Parkování pro kola | ✓ Výtahy |
| ✓ Zdvojená podlaha | ✓ Sdílená zasedací místnost | ✓ Obchody |
| ✓ Vstup na magnetické karty | ✓ Snížený pohled | ✓ Kantýna |
| ✓ Bankomat | | |

Kontakt:

JAN VESELÝ

TELEFON:

+420 736 513 922

EMAIL:

jan.vesely@officehunters.cz

POPIS NEMOVITOSTI

Nabízíme kanceláře k pronájmu na Praze 10. Business Centrum Kodaňská se skládá ze 3 administrativních budov využívajících společnou recepci se službami v přízemí objektu. Tato budova nabízí kvalitní kancelářské prostory, které jsou vysoce flexibilní s možností optimalizace co do velikosti a dispozice pronajaté plochy. Nájemníci mají zdarma k dispozici internetové připojení, každodenní úklid prostor, několik konferenčních místností v objektu. Pro cyklisty je k dispozici kolárna. Samozřejmostí jsou klimatizované všechny prostory, přístup 24/7, ostraha. Budova je velmi dobře dostupná jak automobilem, tak městskou hromadnou dopravou. Tramvajové zastávky Slavia a Koh - i - noor se nachází v docházkové vzdálenosti, stejně jako řada autobusových zastávek. Výhodou může být nově zřízená vlaková zastávka Eden, kterou se dostanete za 5 minut na Hlavní nádraží Praha. Autem se za 5 minut dostanete na Pražský okruh. Lokalita Vršovice obecně nabízí velmi dobrou dopravní dostupnost a občanskou obslužnost. Objekt 4D Center se nachází poblíž Vršovické třídy mezi ulicemi Kodaňská, Moldavská a Kavkazská v centrální části Prahy 10 - Vršovice. Obchodně - administrativní centrum o celkové ploše cca 30.000 m² se nachází v těsné blízkosti obchodního komplexu EDEN, sportovního areálu SLAVIA, správních úřadů Prahy 10 a expozitury peněžních ústavů.