


NÁJEMNÉ
0 Kč/m²
 0 EUR/m²
SLUŽBY
95 Kč/m²
 3.87 EUR/m²
PARKOVNÉ
2449 Kč/místo
 100 EUR/place

TECHNICKÁ SPECIFIKACE BUDOVY

- | | | |
|-----------------------------|-----------------------------|--------------------|
| ✓ Klimatizace | ✓ Ostraha | ✓ Sprchy |
| ✓ Otevíratelná okna | ✓ Kávárna/Restaurace | ✓ Recepce |
| ✓ Parkování pro kola | ✓ Výtahy | ✓ Zdvojená podlaha |
| ✓ Nabíjení elektromobilů | ✓ Sdílená zasedací místnost | ✓ Obchody |
| ✓ Vstup na magnetické karty | ✓ Snížený pohled | ✓ Bankomat |

Kontakt:
JAN VESELÝ

 TELEFON:
+420 736 513 922

 EMAIL:
jan.vesely@officehunters.cz
POPIS NEMOVITOSTI

Nabízíme obchodní prostory a kanceláře k pronájmu na Praze 5. Nová Waltrovka navazuje na úspěšné dokončení první a druhé fáze Waltrovky a bude nabízet až 24.000 m² kancelářské plochy k pronájmu. Projekt zahájil tento rok výstavbu obou administrativních budov, které by měly být k dispozici v druhé polovině roku 2023. Budovy s názvem Metalica a Legatica budou svým nájemcům nabízet komunitní zahradu na střeších, velkolepé terasy s výhledy a přívětivé zázemí pro sportovce v podobě koláren a sprch. Prostory budou připraveny ve stavu shell & core, kdy si je nájemník upraví podle svých potřeb. Budovy budou nabízet překrásné výhledy do okolí nejen z oken, ale také ze sdílené komunitní terasy. Nejnovější technologie jsou samozřejmostí. Součástí výstavby je také residenční část a hotel.