



NÁJEMNÉ
255 Kč/m²
 9.9 EUR/m²

SLUŽBY
97 Kč/m²
 3.77 EUR/m²

PARKOVNÉ
3551 Kč/místo
 145 EUR/place

TECHNICKÁ SPECIFIKACE BUDOVY

- | | | |
|----------------------|-----------------------------|--------------------|
| ✓ Klimatizace | ✓ Ostraha | ✓ Sprchy |
| ✓ Otevíratelná okna | ✓ Kavárna/Restaurace | ✓ Recepce |
| ✓ Parkování pro kola | ✓ Výtahy | ✓ Zdvojená podlaha |
| ✓ Obchody | ✓ Vstup na magnetické karty | ✓ Snížený podhled |
| ✓ Bankomat | | |

Kontakt:

LUKÁŠ VESELÝ

TELEFON:

+420 777 813 123

EMAIL:

lukas.vesely@officehunters.cz

POPIS NEMOVITOSTI

Nabízíme kanceláře k pronájmu v moderní administrativní budově The Blox nacházející se na Praze 6 – Dejvice. Objekt nabízí flexibilní kancelářské plochy nejvyššího standardu kategorie A. Areál lze rozdělit do dvou křídel, menší a větší. Menší křídlo, které je souběžné s ulicí Evropská, představuje reprezentativní část budovy se vstupy a veřejnými prostory, naopak křídlo větší, navržené podél parku, je křídlem čistě funkčním. Jednotlivá patra o rozloze až 2.686 m² mohou být využita jako open plan, jednotlivé kancelářské celky nebo kombinace obou možností dohromady. Prostory jsou tedy značně flexibilní a to tak, aby uspokojily i tu nejnáročnější klientelu. Příjemným bonusem pro nájemce je restaurace, kavárna a maloobchodní jednotky na přízemí objektu. Díky své lokalitě je The Blox výborně viditelný a dopravní dostupnost je na skvělé úrovni. Jen pár kroků od budovy nalezneme stanici metra – Dejvická společně s několika tramvajovými a autobusovými spoji. Nesmíme opomenout zmínit ani občanskou vybavenost, která, jak již bylo zmíněno výše, je dostupná i přímo v objektu.