



**NÁJEMNÉ**  
**269 Kč/m<sup>2</sup>**  
11 EUR/m<sup>2</sup>

**SLUŽBY**  
**61 Kč/m<sup>2</sup>**  
2.5 EUR/m<sup>2</sup>

**PARKOVNÉ**  
**367 Kč/místo**  
15 EUR/place

## TECHNICKÁ SPECIFIKACE BUDOVY

- ✓ Klimatizace
- ✓ Ostraha
- ✓ Otevíratelná okna
- ✓ Recepce
- ✓ Výtahy
- ✓ Kantýna

## Kontakt:

**JAN VESELÝ**

TELEFON:  
**+420 736 513 922**

EMAIL:  
**jan.vesely@officehunters.cz**

## POPIS NEMOVITOSTI

Nabízíme kanceláře k pronájmu v zóně administrativních a komerčních budov v městské části Praha 5 - Jinonice. Administrativní komplex S1 Office tvoří tři budovy. Prostory jsou variabilní. Samozřejmostí jsou otevíratelná okna, klimatizace a ostraha. Budova je z roku 1998 a nedávno prošla rekonstrukcí. Přímo v budově je k dispozici stravování. Tato oblast má vynikající přístup autem a veřejnou dopravou. Autobusová zastávka se nachází v docházkové vzdálenosti, stanice metra Nové Butovice linky B se nachází jednu zastávku autobusem. Výhodou může být blízkost dálnice D5. Dostatek parkovacích stání. Veškerá občanská vybavenost v okolí.