



NÁJEMNÉ
256 Kč/m²
10.5 EUR/m²

SLUŽBY
96 Kč/m²
3.93 EUR/m²

PARKOVNÉ
2694 Kč/místo
110 EUR/place

TECHNICKÁ SPECIFIKACE BUDOVY

- ✓ Klimatizace
- ✓ Ostraha
- ✓ Otevíratelná okna
- ✓ Kavárna/Restaurace
- ✓ Recepce
- ✓ Výtahy
- ✓ Zdvojená podlaha
- ✓ Obchody
- ✓ Vstup na magnetické karty
- ✓ Snížený pohled

Kontakt:

LUKÁŠ VESELÝ

TELEFON:
+420 777 813 123

EMAIL:
lukas.vesely@officehunters.cz

POPIS NEMOVITOSTI

Projekt Prague Marina Office Center se skládá ze dvou administrativních budov, které nabízí kanceláře k pronájmu. Budova A a B, které byly postaveny v roce 2009 a celkem nabízejí 13.600 m² kancelářských prostor vysoké kvality a technických specifikací. Tento komplex nabízí velice flexibilní kancelářské plochy umožňující koncept "open plan" i uzavřených kanceláří dle požadavků a přání budoucích klientů. Komplex nových administrativních budov je situován v atraktivní lokalitě Prahy 7, v předmostí Libeňského mostu, těsného sousedství Prahy 1. Tato poloha projektu umožňuje vynikající dostupnost automobilem do centra města i na hlavní komunikace z Prahy, stejně tak nabízí výborné spojení městskou hromadnou dopravou. Stanice metra Nádraží Holešovice, Vltavská (trasa C) a Palmovka (trasa B), se nachází nedaleko objektu a jsou snadno dosažitelné několika tramvajovými linkami, které mají zastávku u komplexu. Bezpečnost budovy je zajištěna prostřednictvím centrální recepce, 24 hodinové bezpečnostní služby, přístupem na magnetické karty a ostrahou. V budově jsou k dispozici výtahy i možnost parkování.