



NÁJEMNÉ
nevedeno
 not specified

SLUŽBY
0 Kč/m²
 0 EUR/m²

PARKOVNÉ
nevedeno
 not specified

TECHNICKÁ SPECIFIKACE BUDOVY

- ✓ Klimatizace
- ✓ Otevíratelná okna
- ✓ Výtahy

Kontakt:

JAN VESELÝ

TELEFON:
+420 736 513 922

EMAIL:
jan.vesely@officehunters.cz

POPIS NEMOVITOSTI

Nabízíme obchodní prostory a kanceláře k pronájmu. Moderní administrativní budova ve vysokém standardu Palace Office se nachází v samotném srdci Hradce Králové. Hledáte atraktivní a reprezentativní obchodní prostor v centru Hradce Králové, nedaleko nábřeží řeky Labe? Architektonický návrh administrativní budovy vychází z účelu a umístění, které přímo navazuje na Novákovy garáže. Nosnou konstrukci tvoří kombinovaný systém skeletu z monolitického železobetonu. Od prvního patra jsou prostory klimatizované, kancelářské plochy s různými možnostmi členění. V objektu je výtah s nosností 630 kg a schodiště, které navíc propojuje 5.NP se střešou, kde je odpočinková terasa. Okna a výkladce jsou navrženy pomocí sklohliníkové konstrukce. V celém objektu je možnost přirozeného větrání pomocí okenních a dveřních otvorů. V přízemí se nachází dva klimatizované, komerční prostory přístupné z Průmyslové ulice, mezi nimi je umístěn průjezd do dvorní části, kde je k dispozici 20 parkovacích míst.